

**Großzügige Liegenschaft in absoluter Bestlage mit
überragenden Blick auf und über den Wörthersee**



Objektnummer: 392

Eine Immobilie von Altior Immobilien GmbH.

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Grundstück
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	9210 Krumpendorf am Wörthersee
Kaufpreis:	14.500.000,00 €
Provisionsangabe:	

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner

Mario Kaltenbacher, MSc

Altior GmbH
Derra de Moroda Strasse 18
5020 Salzburg

T +43 699 18 14 63 37

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.

Objektbeschreibung

Sie haben hier die einmalige Gelegenheit eine unvergleichliche Liegenschaft mit umwerfenden Blick auf den Wörthersee zu erwerben.

Solche Grundstücke sind äußerst selten zu erlangen und lassen sich in dieser Gegend als "Rarität" bezeichnen.

Highlights:

- Traumhaftes Grundstück mit atemberaubenden Seeblick.
- Grundstücksfläche mit über 30.000 m² in Bestlage
- Auf der Sonnenseite des Wörthersee haben Sie die Möglichkeit auf einem wunderbaren Grundstück Ihr Traumprojekt oder Traumvilla zu errichten.
- Ein Grundstück in ausgezeichnete Ruhelage nur wenige Minuten vom Zentrum Pörschach & Krumpendorf entfernt.
- Widmung: Bauland - Kurgebiet

Erfragen Sie weitere Details, vereinbaren eine Besichtigung und lassen Sie sich von der Exklusivität dieser Liegenschaft persönlich beeindrucken.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <2.500m
Apotheke <2.000m
Krankenhaus <8.500m
Klinik <8.500m

Kinder & Schulen

Schule <2.000m

Kindergarten <3.000m
Universität <6.000m
Höhere Schule <9.000m

Nahversorgung

Supermarkt <1.500m
Bäckerei <3.000m
Einkaufszentrum <9.500m

Sonstige

Bank <2.000m
Geldautomat <2.000m
Post <1.500m
Polizei <2.500m

Verkehr

Bus <1.500m
Autobahnanschluss <1.000m
Bahnhof <1.500m
Straßenbahn <6.000m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap