

Modernes Büro/Geschäft in guter Lage!



Objektnummer: 1454

Eine Immobilie von KLEIN & PARTNER Immobilien GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

| | |
|------------------------------|----------------------|
| Art: | Büro / Praxis |
| Land: | Österreich |
| PLZ/Ort: | 1190 Wien |
| Zustand: | Teil_vollrenoviert |
| Alter: | Neubau |
| Nutzfläche: | 64,00 m ² |
| Bürofläche: | 50,00 m ² |
| Zimmer: | 2 |
| WC: | 2 |
| Kaltmiete (netto) | 630,00 € |
| Kaltmiete | 791,00 € |
| Miete / m² | 9,84 € |
| Betriebskosten: | 161,00 € |
| USt.: | 158,20 € |

Ihr Ansprechpartner

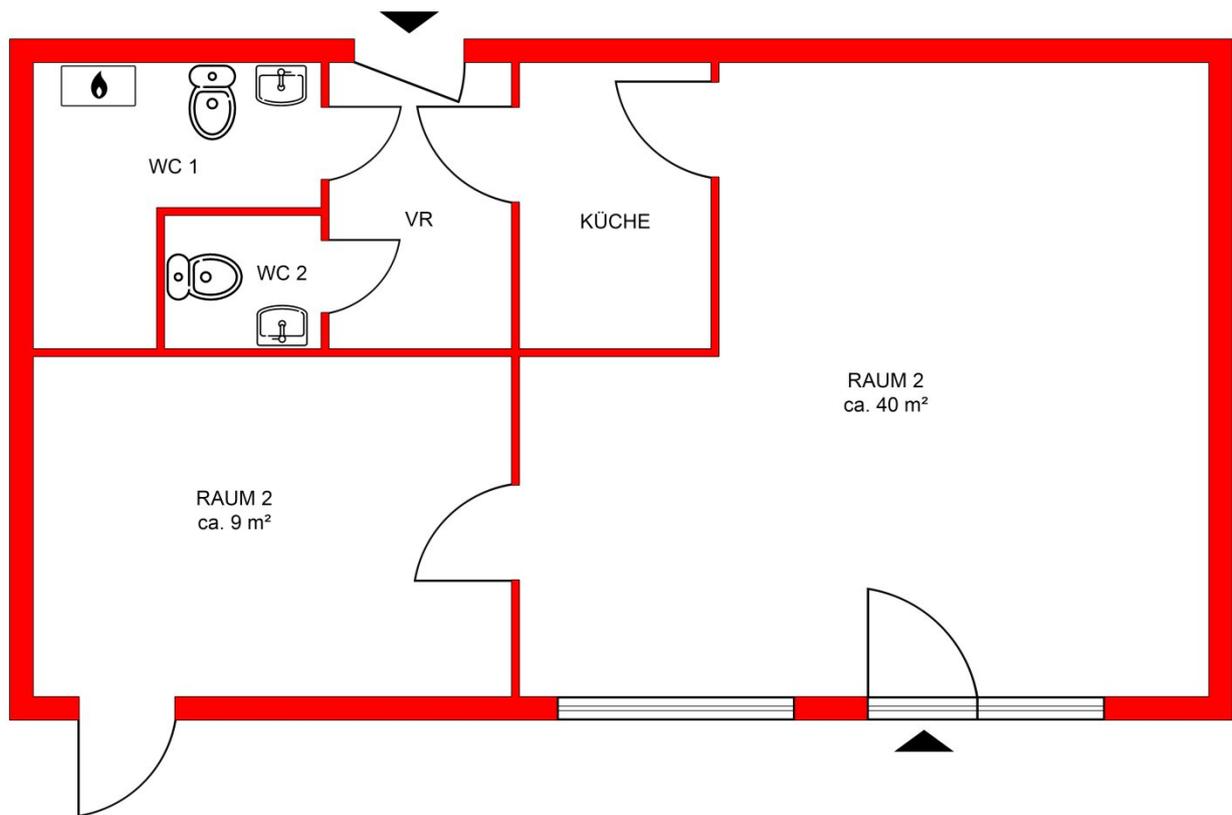


Franz H. Klein

KLEIN & PARTNER Immobilien GmbH
Hietzinger Hauptstraße 22
1130 Wien

T +43 1 877 22 22

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.



Objektbeschreibung

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <1.500m
Apotheke <1.000m
Klinik <3.000m
Krankenhaus <3.000m

Kinder & Schulen

Schule <500m
Kindergarten <1.000m
Universität <3.500m
Höhere Schule <3.500m

Nahversorgung

Supermarkt <1.000m
Bäckerei <1.500m
Einkaufszentrum <4.000m

Sonstige

Bank <2.500m
Geldautomat <2.500m
Post <1.000m
Polizei <3.000m

Verkehr

Bus <500m
Straßenbahn <2.000m
U-Bahn <4.000m
Bahnhof <4.000m
Autobahnanschluss <5.500m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap