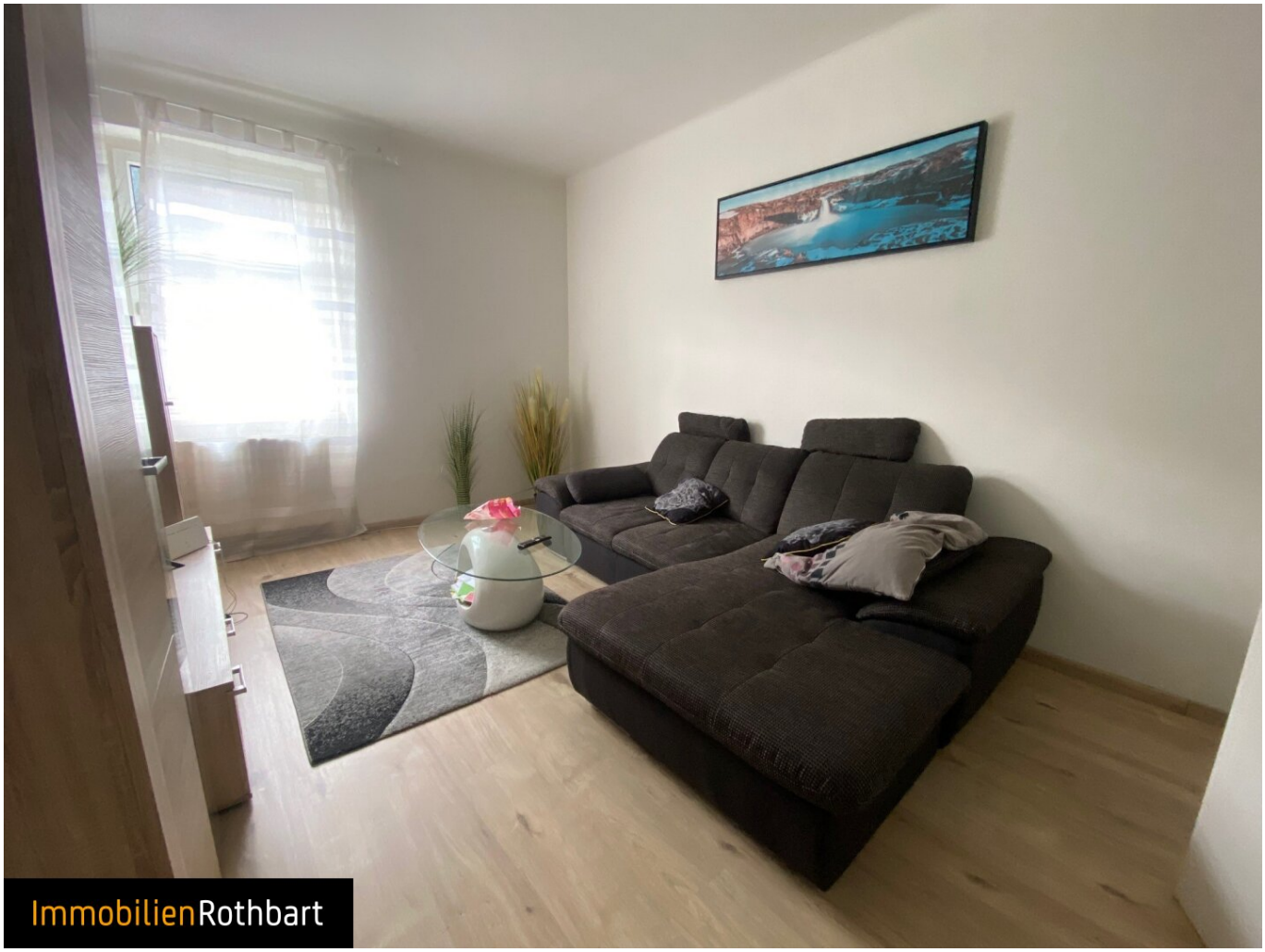
Helle 2-Zimmer-Wohnung in guter Lage



Objektnummer: 4538

Eine Immobilie von RKR diewohnmakler OG

Zahlen, Daten, Fakten

Adresse	Leobner Straße 6 - 8
Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8600 Bruck an der Mur
Alter:	Altbau
Wohnfläche:	45,87 m²
Zimmer:	2
Bäder:	1
WC:	1
Heizwärmebedarf:	245,50 kWh / m² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	3,29
Kaufpreis:	58.000,00 €
Betriebskosten:	107,00 €
USt.:	10,70 €

Provisionsangabe:

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

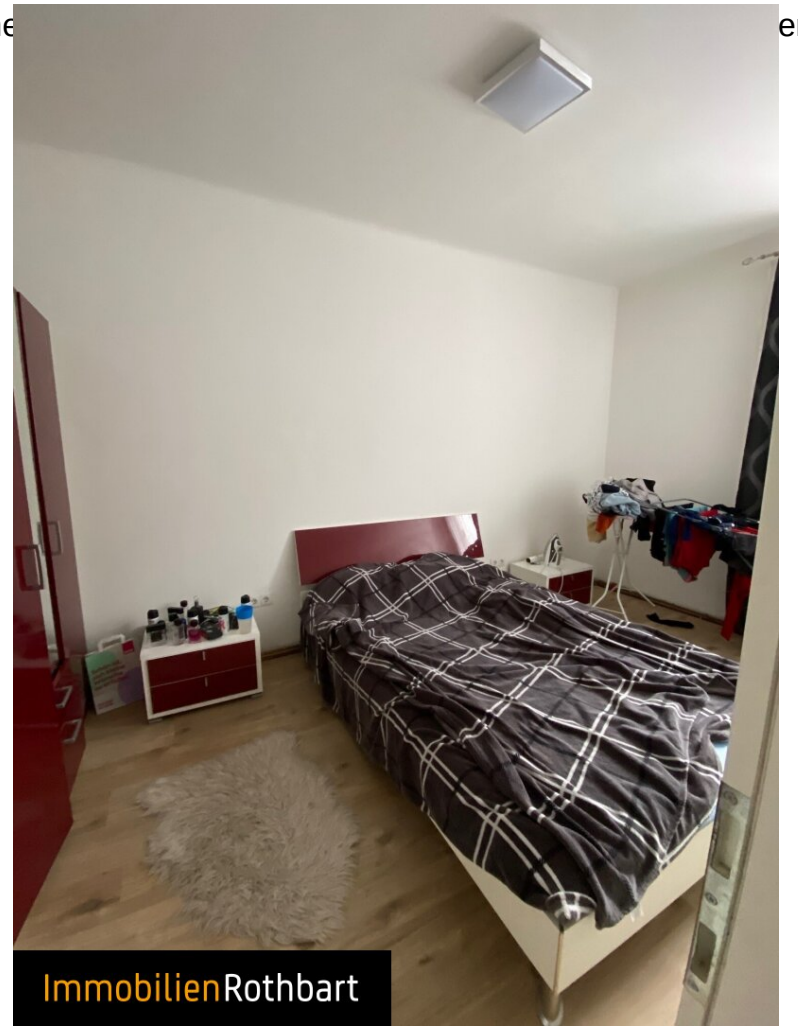
Ihr Ansprechpartner

akad. Immobilienmanager Ing. Peter Rothbart

Immobilien Rothbart GmbH
Koloman-Wallisch-Platz 4
8600 Bruck an der Mur

H 06607286706

Gerne stehe ich Ihne ermin zur Verfügung.



ImmobilienRothbart

ImmobilienRothbart

Curved
UHD TV
ImmobilienRothbart

Objektbeschreibung

Helle 2-Zimmer-Eigentumswohnung bzw. Anlegerwohnung (derzeit vermietet).

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit
Arzt <225m
Apotheke <475m
Krankenhaus <1.875m

Kinder & Schulen
Schule <425m
Kindergarten <425m
Universität <6.950m

Nahversorgung
Supermarkt <75m
Bäckerei <25m
Einkaufszentrum <500m

Sonstige
Bank <325m
Geldautomat <325m
Post <325m
Polizei <3.975m

Verkehr
Bus <125m
Autobahnanschluss <500m
Bahnhof <1.050m
Flughafen <7.325m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap