

Baugrund in Sonniger Lage!



4

Objektnummer: 7137/2010

Eine Immobilie von ERA IMED Immobilien

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Grundstück - Baugrund Eigenheim
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	9702 Ferndorf
Gesamtfläche:	1.300,00 m ²
Kaufpreis:	58.500,00 €
Provisionsangabe:	

3.0% plus 20.0% USt.

Ihr Ansprechpartner



Edi Imsirovic

ERA IMED Immobilien
Neuer Platz 20
9800 Spittal an der Drau

T +43 4762 36158
H 0043 676 9581491

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.



**Ihr PARTNER beim
Verkauf Ihrer Immobilie**

**Sie möchten Ihre
Immobilie verkaufen?**

**Wir erstellen für Sie ein
kostenloses Marktwertgutachten.
Außerdem erhalten Sie bei uns
eine SERVICEGARANTIE.**

Telefon: 0676 9581491

www.era.at



Ihr Edl Imstrovic

Objektbeschreibung

Baugrund in Ferndorf-Politzen

Das Grundstück befindet sich in einer kleinen Wohnsiedlung am Ortsrand westlich von Ferndorf.

Sonniger Lage mit Aussicht auf Drautal und Goldeck. .

Anschlüsse: Wasser, Strom, Kanal sind an der Grundstücksgrenze vorhanden.

Entfernungen: Spittal/Drau ca.12 km, Villach ca.27 km.

m² Preis €45,- plus Aufschließungskosten (Weg) € 3.500,--

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <5.000m

Apotheke <5.500m

Kinder & Schulen

Schule <3.000m

Kindergarten <4.500m

Nahversorgung

Supermarkt <500m
Bäckerei <4.500m

Sonstige

Geldautomat <5.000m
Bank <5.000m
Post <500m
Polizei <3.000m

Verkehr

Bus <500m
Autobahnanschluss <2.000m
Bahnhof <500m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap