

Provisionsfrei von Privat! 150 m² Halle in Gloggnitz zu vermieten!



Objektnummer: 1938

**Eine Immobilie von Schwarzataler Immobilien
Treuhandgesellschaft m.b.H**

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Halle / Lager / Produktion - Halle
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	2640 Gloggnitz
Nutzfläche:	150,00 m ²
Heizwärmebedarf:	E 176,60 kWh / m ² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	1,56
Kaltmiete (netto)	597,00 €
Kaltmiete	759,00 €
Miete / m ²	3,98 €
Betriebskosten:	162,00 €
USt.:	151,80 €

Ihr Ansprechpartner



Lukas Seitz

Schwarzataler Immobilien Treuhandgesellschaft m.b.H
Wiener Straße 9
2620 Neunkirchen

T +43 2635 627 82
F +43 2635 627 82 75

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.





Objektbeschreibung

Zur Vermietung gelangt eine sehr helle, rund 150,00 m² große Halle im Gewerbepark West in Gloggnitz.

Die Halle ist mit Terrazzoboden ausgestattet und verfügt über alle notwendigen Anschlüsse. Geheizt wird mit Gas-Heizung.

Die Halle ist über ein Hörmann Sektionaltor (3,60 x 3,60) befahrbar und kann auf Wunsch mit eingebautem Büro vermietet werden.

Die Halle kann Branchenfrei gemietet werden und eignet sich daher als idealer Firmenstandort!

Besichtigungen werden direkt mit dem Eigentümer durchgeführt.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <2.500m
Apotheke <2.000m
Klinik <8.000m

Kinder & Schulen

Schule <1.000m
Kindergarten <2.000m

Nahversorgung

Supermarkt <1.500m
Bäckerei <2.500m
Einkaufszentrum <2.000m

Sonstige

Bank <2.000m
Geldautomat <2.000m
Post <2.000m
Polizei <2.500m

Verkehr

Bus <500m
Bahnhof <1.500m

Autobahnanschluss <500m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap