K3! GROSSES SEMINARHAUS, GEEIGNET FÜR EIN GEMEINSCHAFTSPROJEKT. IDEALER RÜCKZUGSORT in idyllischer und absolut ruhiger Waldrandlage wartet auf Revitalisierung. Grundfläche 10.000 m2.

Objektnummer: 803286

Eine Immobilie von K3 Immobilien Austria GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Haus - Landhaus
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	9112 Griffen
Baujahr:	1958
Möbliert:	Teil
Nutzfläche:	1.200,00 m²
Zimmer:	25
Heizwärmebedarf:	D 32,52 kWh / m² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	C 1,24

Provisionsangabe:

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner

Anna Ozegovic

K3 Immobilien Austria GmbH
Josef Schwer Gasse 9
5020 Salzburg

T 0664 13 115 60
H 0664 13 115 60

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.

IMMOBILIEN

IMMOBILIEN

Objektbeschreibung

IDEAL FÜR EIN GEMEINSCHAFTSPROJEKT

EHEMALIGES KARMELITERKLOSTER

Das 1958 auf der Saualpe vom Karmeliter-Orden errichtete Missionshaus steht jetzt schon einige Jahre leer und wartet dringend auf eine Revitalisierung.

Dieses Objekt mag in in Kärnten Geschichte geschrieben haben. Aber diese gehört inzwischen der Vergangenheit an.

Das Potential dieser Liegenschaft ist enorm groß. Das Gebäude wurde in den letzten Jahren laufend saniert und instand gesetzt.

In einer derartig wunderschönen und absolut ruhigen Waldrandlage könnte ein Rückzugsort entstehen, geeignet für Seminare, als Ausbildungsstätte für Sport und Erholung, aber auch für Yoga und Meditationen, und für vieles andere mehr.

Es wäre in diesem Zusammenhang auch ein Hotelbetrieb möglich, da die Kapazitäten dafür gegeben sind:

20 Zimmer

Großküche

Waschräume

NEUER KAUFPREIS!

Kaufpreis auf Anfrage.

Für Details stehen wir gerne zu Ihrer Verfügung. Wir freuen uns auf Ihren Kontakt.

Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem zu vermittelnden Dritten ein familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

Infrastruktur / Entfernungen

Kinder & Schulen
Schule <6.500m
Kindergarten <10.000m

Sonstige
Post <7.500m
Polizei <10.000m

Verkehr
Bus <5.500m
Autobahnanschluss <9.500m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap