

1194 m² großes Baurechtsgrundstück in 1210 Wien



Objektnummer: 21681

Eine Immobilie von Immobilienwelt Leiner

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Haus - Einfamilienhaus
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	1210 Wien
Kaufpreis:	390.000,00 €

Ihr Ansprechpartner



Ing. Stephanie Leiner

Immobilienwelt Leiner
Himbergerstraße 1
2320 Schwechat

H 0664 350 11 11

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.





Objektbeschreibung

Traumhaft großes Grundstück in absoluter Bestlage

Die Details Ihrer neuen Immobilie:

- * ca. 1194 m² Grundstücksfläche
- * Baurechtsgrund der Stadt Wien
- * Baurechtsvertrag bis 31.12.2051
- * auf dem Grundstück befindet sich ein Haus mit 4 Zimmern - aufgeteilt auf 2 Geschosse
- * Parkplatz vor dem Grundstück
- * herrlich ruhige Lage und dennoch sehr zentral
- * alle Einkaufsmöglichkeiten sind rasch erreichbar
- * Investition: € 390.000,-

Rufen Sie an und sichern Sie sich diese absolute Traumimmobilie

Ing. Stephanie Leiner - 0664 350 11 11

Alleinbeauftragte Immobilienkanzlei

Unser Erfolgshonorar beträgt 3,6 % inkl. USt.

Ihre Anfrage ist wichtig und wertvoll!

In Entsprechung des FAGG (Fern- und Auswärtsgeschäfte-Gesetz) und des VRUG (Verbraucherrechte-Richtlinie-Umsetzungsgesetz) ist es uns leider nur mehr möglich Termine nach Erhalt einer schriftlichen Anfrage mit vollständigen Kontaktangaben (Name, Adresse,

Telefon, Email) zu vereinbaren, dies gilt auch für die Weitergabe relevanter Informationen des Objektes.

Wir bitten um Verständnis und freuen uns, Sie bald als Kunde begrüßen zu dürfen.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <2.000m
Apotheke <1.000m
Klinik <5.500m
Krankenhaus <3.000m

Kinder & Schulen

Schule <500m
Kindergarten <500m
Universität <2.000m
Höhere Schule <4.000m

Nahversorgung

Supermarkt <500m
Bäckerei <1.000m
Einkaufszentrum <2.500m

Sonstige

Bank <1.500m
Geldautomat <1.500m
Post <1.500m
Polizei <1.500m

Verkehr

Bus <500m
U-Bahn <1.000m
Straßenbahn <3.000m
Bahnhof <1.000m
Autobahnanschluss <3.000m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap