Großes Stadtbüro mit Vintage-Flair

Zugang

Objektnummer: 506/1452

Eine Immobilie von A. Pilz Immobilien und Bauträger GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Büro / Praxis
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	5400 Hallein
Nutzfläche:	148,95 m²
WC:	2
Heizwärmebedarf:	E 148,00 kWh / m² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	E 2,55
Kaltmiete (netto)	1.114,21 €
Kaltmiete	1.315,87 €
Miete / m²	7,48 €
Betriebskosten:	201,66 €
USt.:	40,33 €

Provisionsangabe:

1.579,04 € inkl. 20% USt.

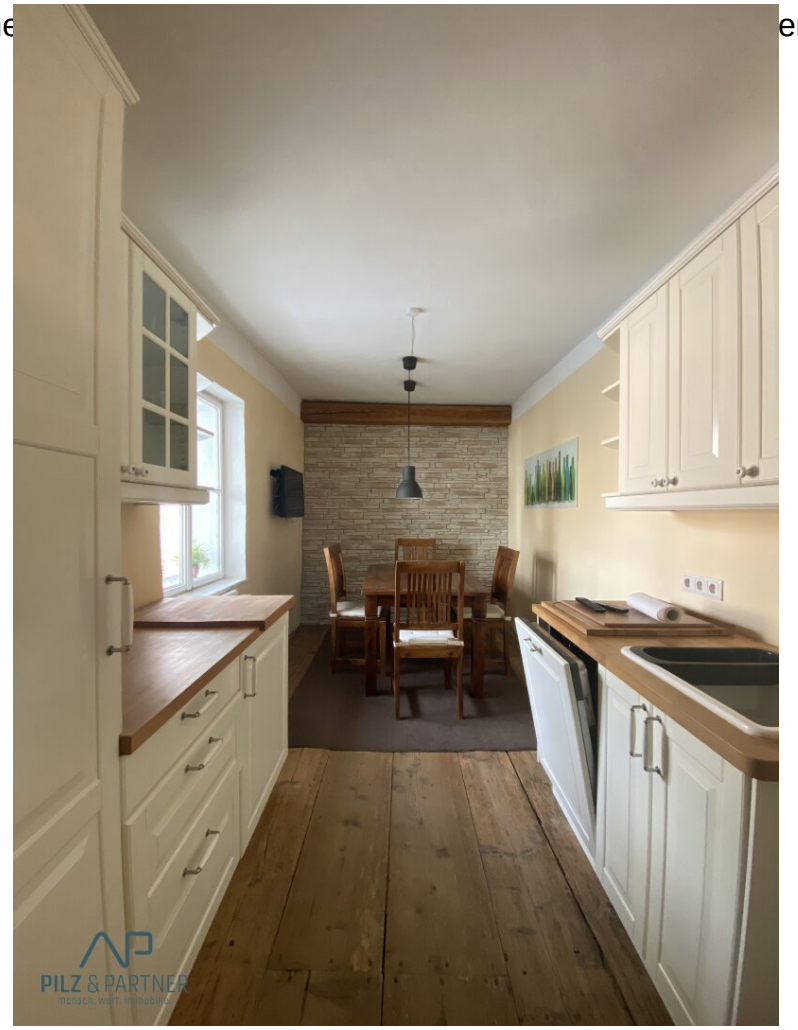
Ihr Ansprechpartner

Andreas Pilz

A. Pilz Immobilien und Bauträger GmbH
Kornsteinplatz 10
5400 Hallein

T +43 6245 908070
H +43 660 90 80 70 1
F +43 6245 908070-60

Gerne stehe ich Ihne ermin zur Verfügung.



Objektbeschreibung

Großes Stadtbüro mit Vintage-Flair in zentralster Lage von Hallein für: Büro/Studio/Dienstleistung/Co-Working! Gehobene Gastronomie direkt im Haus. 150 m zur öffentlichen Parkgarage und zur nächsten Bushaltestelle. Schöne Altbau-Details kombiniert mit modernen Elementen im Haus mit viel Flair und Geschichte. Eine Anmietung einzelner Büros ist möglich! Provisionshöhe unterliegt speziellen Bedingungen!

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

Österreichs beste Makler/innen

Qualität – Sicherheit – Kompetenz

Mehr als 60 Immobilienkanzleien an über 80 Standorten und über 400 Mitarbeiter/Innen machen den Immobilienring Österreich zu Österreich größtem, freien Makler-Netzwerk. Die Mitglieder zählen zu den führenden Immobilien-Experten.

- Sicherheit einer seriösen Kanzlei und umfassender Service
- Transparente Geschäftsanbahnung und –abwicklung
- Über 5.000 Liegenschaften in verschiedenen Preisklassen

Immobilienring Österreich Makler sind Spezialisten bei Vermietung und Verkauf von Wohn- und Gewerbeimmobilien, Grundstücken sowie Investmentobjekten. Sie bieten Ihnen höchste Beratungsqualität, profundes Know-How und langjährige Erfahrung.