"ANDRÄVIERTEL - Großer TG-Stellplatz in kleiner privater Tiefgarage"

Ansicht - Großer TG-Stellplatz in kleiner privater Tiefgarage Miete Andräviertel Salzburg

Objektnummer: 1051

Eine Immobilie von MIA Real Estate

Zahlen, Daten, Fakten

Land:	Österreich
PLZ/Ort:	5020 Salzburg
Baujahr:	2014
Zustand:	Modernisiert
Alter:	Neubau
Gesamtmiete	150,00 €
Kaltmiete (netto)	125,00 €
Kaltmiete	125,00 €
USt.:	25,00 €

Provisionsangabe:

3 Monatsmieten zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner

Siegfried Seidl

MIA Real Estate GmbH
Bachsiedlung 11
5166 Perwang am Grabensee

T +43 6644120946

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.

MIA Real Estate
Meine Immobilien Agentur

10
MIA Real Estate

Objektbeschreibung

Die neu revitalisierte und mit einem Aufzug ausgestattete Tiefgarage bietet den Anwohnern in der näheren Umgebung Anfang Linzergasse die Möglichkeit das Fahrzeug privat in einer hellen und gesicherten Garage und vor allem mit extra breiten Stellplätzen abzustellen. Die Garage ist ausschließlich über den Aufzug mit dem PKW erreichbar. Die Anwohner des Hauses können sogar bequem mit dem Aufzug in die Tiefgarage fahren. Für externe Nutzer ist die Garge über das Stiegenhaus erreichbar.

Hinweis gemäß Energieausweisvorlagegesetz: Ein Energieausweis wurde vom Eigentümer bzw. Verkäufer, nach unserer Aufklärung über die generell geltende Vorlagepflicht, sowie Aufforderung zu seiner Erstellung noch nicht vorgelegt. Daher gilt zumindest eine dem Alter und der Art des Gebäudes entsprechende Gesamtenergieeffizienz als vereinbart. Wir übernehmen keinerlei Gewähr oder Haftung für die tatsächliche Energieeffizienz der angebotenen Immobilie.

Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem zu vermittelnden Dritten ein familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit
Arzt <500m
Apotheke <500m
Klinik <500m
Krankenhaus <1.000m

Kinder & Schulen
Schule <500m
Kindergarten <500m
Universität <1.000m
Höhere Schule <1.000m

Nahversorgung
Supermarkt <500m
Bäckerei <500m
Einkaufszentrum <500m

Sonstige

Bank <500m
Geldautomat <500m
Post <500m
Polizei <1.000m

Verkehr
Bus <500m
Bahnhof <1.000m
Autobahnanschluss <3.000m
Flughafen <4.000m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap