Helle freundliche 2 Zimmer-Wohnung, zentraler Vorraum - vis à vis der Bezirkshaupmannschaft

Objektnummer: 7603/113

Eine Immobilie von IC-Makler

Zahlen, Daten, Fakten

Adresse	Schützenplatz
Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	3580 Horn
Baujahr:	1900
Zustand:	Gepflegt
Alter:	Altbau
Wohnfläche:	65,70 m²
Bäder:	1
WC:	1
Gesamtmiete	686,57 €
Kaltmiete (netto)	525,60 €
Kaltmiete	624,15 €
Betriebskosten:	98,55 €
USt.:	62,42 €
Provisionsangabe:	

Gemäß Erstauftraggeberprinzip bezahlt der Abgeber die Provision.

Ihr Ansprechpartner

KR Karl Fichtinger

IC-Makler
Dominikanerbastei 21 / 35
1010 Wien

UNBEFRISTETE

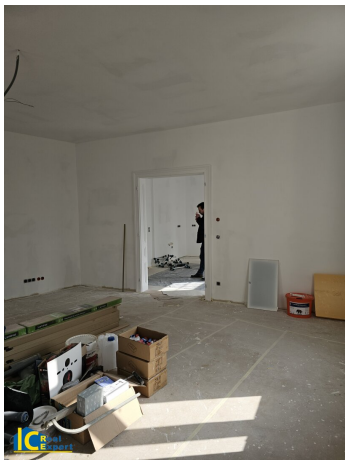
VERMIETUNG

BÜRO - WOHNUNGEN

von 30m² bis 135m²

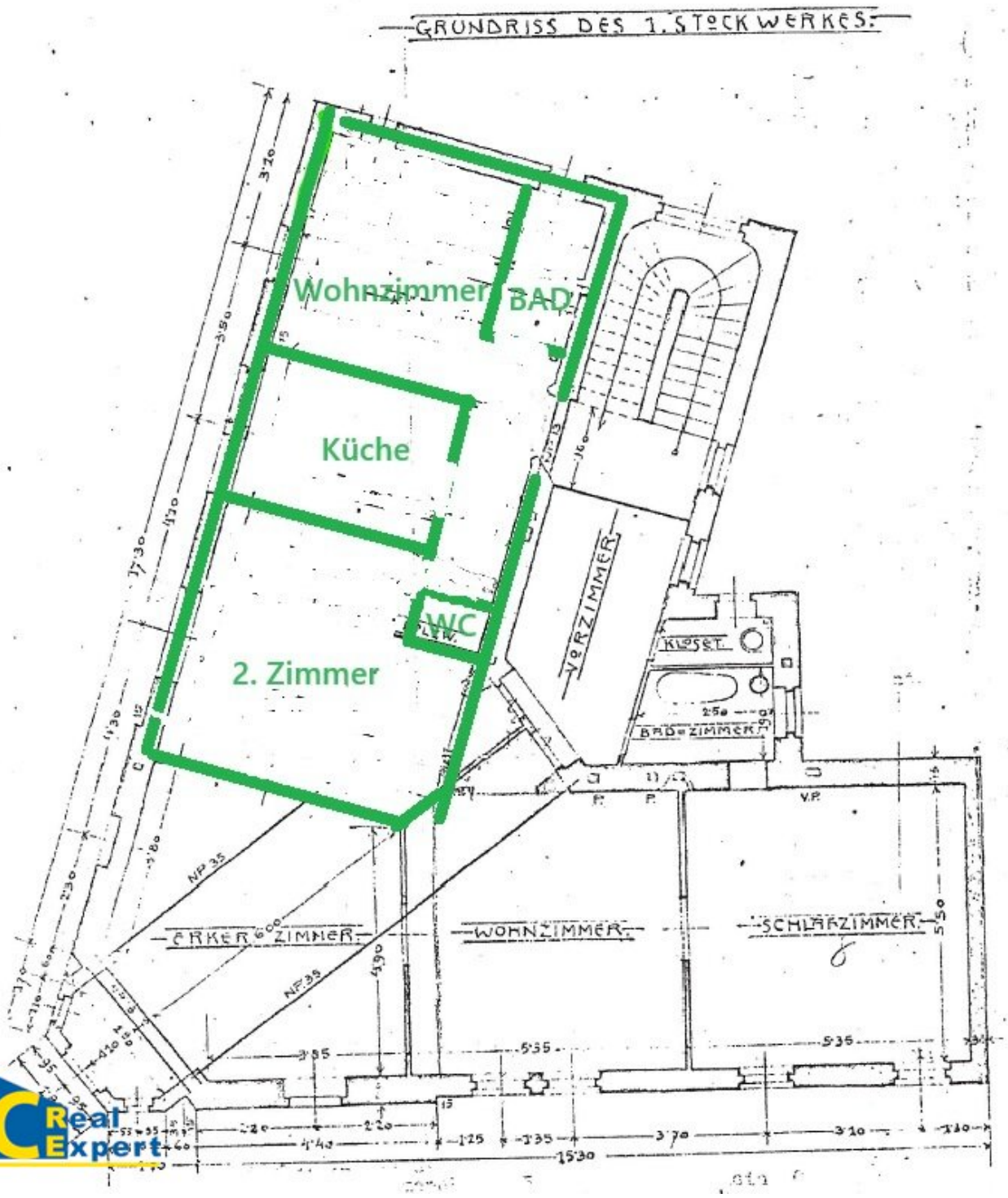
IC Real Expert

0676 884 90 902



HORN

MAUTHNER
D4CH


GRUNDRISS DES 1. STOCKWERKES:
Wohnzimmer
BAD
Küche
WC
2. Zimmer
VORZIMMER
KLOSET
BAD-ZIMMER
ERKER ZIMMER
WOHNZIMMER
SCHLAFZIMMER
NP 35
NP 38
15'30

Objektbeschreibung

Erstbezug nach Generalsanierung,

großzügige Raumaufteilung, Fußbodenheizung, Parkettböden, Wohnzimmer, Schlafzimmer, Bad, WC, zentral begehbar, Gartenmitbenutzung, Garage möglich

Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem Auftraggeber ein familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

Der Immobilienmakler erklärt, dass er – entgegen dem in der Immobilienwirtschaft üblichen Geschäftsgebrauch des Doppelmaklers – einseitig nur für den Vermieter tätig ist.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit
Arzt <500m
Klinik <1.000m
Apotheke <250m
Krankenhaus <1.000m

Kinder & Schulen
Schule <500m
Kindergarten <500m
Höhere Schule <4.000m

Nahversorgung
Supermarkt <250m
Bäckerei <500m
Einkaufszentrum <1.500m

Sonstige
Bank <250m
Geldautomat <250m
Post <250m
Polizei <750m

Verkehr
Bus <250m
Bahnhof <1.500m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap