Günstige Lager- & Büroflächen in Hohenems von 28 - 700 m²

Objektnummer: 5681/356

Eine Immobilie von Rimo Immobilien GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Adresse	Friedhofstraße 7
Art:	Halle / Lager / Produktion - Lager
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	6845 Hohenems
WC:	2
Stellplätze:	6
Heizwärmebedarf:	E 189,00 kWh / m² * a

Infos zu Preis:

Preise netto / inkl. Heizkosten, Strom, etc.

Provisionsangabe:

1 Bruttomonatsmiete zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner

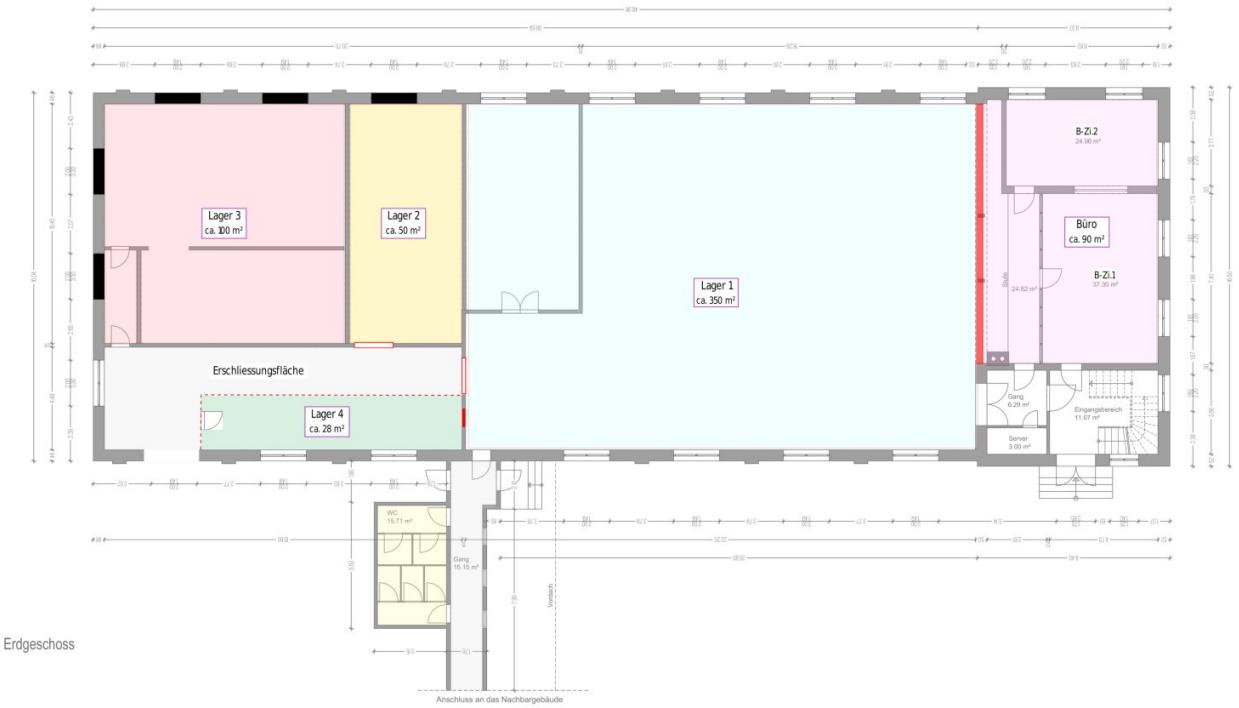
Mag. Daniel Ströhle

Rimo Immobilien GmbH
Marktplatz 7
6800 Feldkirch

T +43 5522 39303 21

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.

GROWMIX
70 L



Erdgeschoss

Objektbeschreibung

Die Immobilie ist ab ab sofort verfügbar und kann ganz nach Ihren individuellen Bedürfnissen gestaltet werden. Zudem sind 6 Stellplätze direkt am Objekt vorhanden, sodass Ihre Mitarbeiter und Kunden bequem parken können. Sanitäranlagen sind ebenfalls vorhanden.

Die Fläche kann gesamt oder einzeln wie folgt gemietet werden:

- Lager 1 + Büro = 395 m² (305 m² + 90 m²)
- Lager 1 = 305 m²
- Lager 1a = 45 m² - VERMIETET
- Lager 2 = 50 m² - VERMIETET
- Lager 3 = 100 m²
- Lager 4 = 28 m² - VERMIETET
- Lager 5 = 50 m² - nicht im Grundriss eingezeichnet
- Lager 6 = 100 m² - nicht im Grundriss eingezeichnet
- 6 KFZ

Preisliste finden Sie unten zum Downloaden.

Eine Laderampe mit Tor wird installiert:

- Torhöhe = 2,90 m
- Torbreite = 2,00 m

Im Außenbereich stehen etliche Flächen für eine Lagerung zu Verfügung.

Eine Bushaltestelle befindet sich direkt vor der Tür und auch der Bahnhof ist nur wenige Gehminuten entfernt. Somit sind Sie und Ihre Mitarbeiter jederzeit gut erreichbar.

Überzeugt? Dann zögern Sie nicht und vereinbaren Sie noch heute einen Besichtigungstermin.

Unsere Angaben beziehen sich auf die Auskünfte des Eigentümers. Irrtum und Änderungen vorbehalten.

Noch nichts gefunden? Wir informieren Sie über geeignete Immobilienangebote noch vor allen anderen.

Legen Sie jetzt kostenlos Ihren individuellen Suchagenten unter folgendem Link an. Wir schicken Ihnen passende Immobilien exklusiv vorab zu.

Suchagent anlegen

Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem zu vermittelnden Dritten ein familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit
Arzt <125m
Apotheke <450m
Krankenhaus <675m

Kinder & Schulen
Schule <575m
Kindergarten <125m
Universität <6.750m
Höhere Schule <3.950m

Nahversorgung
Supermarkt <525m
Bäckerei <525m
Einkaufszentrum <2.000m

Sonstige
Bank <300m
Geldautomat <300m
Post <725m
Polizei <375m

Verkehr
Bus <200m
Autobahnanschluss <2.200m
Bahnhof <875m
Flughafen <3.050m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap