

Einmalige Gelegenheit: riesiges Grundstück in ruhiger Lage



Objektnummer: 21676

Eine Immobilie von Immobilienwelt Leiner

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Grundstück
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	2320 Schwechat
Kaufpreis:	553.000,00 €

Ihr Ansprechpartner



Ricarda Leiner, MA

Immobilienwelt Leiner
Himbergerstraße 1
2320 Schwechat

H 0664 157 11 11

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.







Objektbeschreibung

Verwirklichen Sie Ihren Wohntraum – großzügiges Grundstück mit Altbestand

In ruhiger und dennoch zentraler Lage von Schwechat erwartet Sie ein ca. 994 m² großes Grundstück mit Altbestand. Die ebene Lage und offene Bauweise bieten die ideale Grundlage, um das bestehende Einfamilienhaus auszubauen oder sich Ihren Traum von neuen Haus zu verwirklichen.

Die Details Ihrer neuen Immobilien:

- * ca. 994 m² Grundstücksgröße
- * max. bebaubare Fläche: 40% der Grundstücksfläche
- * offene Bauweise
- * Stellplatzverpflichtung: 1,5 Stellplätze pro Wohneinheit
- * Altbestand - Ausbau möglich
- * einzigartige Lage: ruhig und zentral!
- * freundliche Wohngegend
- * im Zentrum von Schwechat - alles zu Fuß erreichbar
- * Investition: € 553.000,-

Rufen Sie an und sichern Sie sich dieses absolute Traumgrundstück!

Ricarda Leiner, MA - 0664 157 11 11

Alleinbeauftragte Immobilienkanzlei

Unser Erfolgshonorar beträgt 3,6 % inkl. USt.

Ihre Anfrage ist wichtig und wertvoll!

In Entsprechung des FAGG (Fern- und Auswärtsgeschäfte-Gesetz) und des VRUG (Verbraucherrechte-Richtlinie-Umsetzungsgesetz) ist es uns leider nur mehr möglich Termine nach Erhalt einer schriftlichen Anfrage mit vollständigen Kontaktangaben (Name, Adresse, Telefon, Email) zu vereinbaren, dies gilt auch für die Weitergabe relevanter Informationen des Objektes.

Wir bitten um Verständnis und freuen uns, Sie bald als Kunde begrüßen zu dürfen.