

Traumwohnung - Erstbezug



Objektnummer: 7137/1977

Eine Immobilie von ERA IMED Immobilien

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	9800 Spittal an der Drau
Baujahr:	2024
Zustand:	Erstbezug
Alter:	Neubau
Wohnfläche:	47,00 m ²
Zimmer:	2
Bäder:	1
WC:	1
Gesamtmiete	758,20 €
Kaltmiete (netto)	578,00 €
Kaltmiete	680,00 €
Betriebskosten:	102,00 €
USt.:	78,20 €

Ihr Ansprechpartner

Volker Kohlmaier

ERA IMED Immobilien
Neuer Platz 20
9800 Spittal an der Drau

H +43 664 5450307

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.



(A3 - Planung)
2. OBERGESCHOSS
A3 - Total

(Projekt)
Wohn- & Geschäftshaus
Ortenburgerstrasse 15

(Bauteil)
Apartment-Gebäude
Ortenburgerstrasse 15
9500 Völs

Objektbeschreibung

Ihre Traumwohnung im Ortenburger wartet auf Sie!

Im 2. Stock nach Süden ausgerichtet werden 10 Wohnung vermietet.

Neubau, Erstbezug mit traumhaften Loggien, Lift, überdachte Parkplätze und Kellerabteil warten auf den neuen Mieter. **Zur Vermietung gelangen Wohnungen zwischen 38 und 80 m² Wohnfläche.**

www.dasortenburger.at

Sofortkontakt: Volker Kohlmaier 0664 5450307

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <500m

Apotheke <500m

Krankenhaus <1.000m

Kinder & Schulen

Schule <500m

Kindergarten <1.000m

Höhere Schule <1.000m

Nahversorgung

Supermarkt <500m

Bäckerei <500m

Einkaufszentrum <500m

Sonstige

Bank <500m

Post <500m

Geldautomat <500m

Polizei <500m

Verkehr

Bus <500m

Autobahnanschluss <2.500m

Bahnhof <1.000m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap