Sonniges Baugrundstück mit traumhafter Aussicht in Stattegg



Objektnummer: 6430/63

Eine Immobilie von BAG Consulting GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Grundstück - Baugrund Eigenheim
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8046 Stattegg
Kaufpreis:	219.000,00 €

Provisionsangabe:

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner

Akad. FDL Thomas Raminger

"VIVU Financial Consulting Group" eine Initiative der BAG Consulting GmbH
Währinger Straße 174 / 10-11
1180 Wien

T +43 660 4813173

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.




Das Land Steiermark
Digitaler Atlas Steiermark
Kataster
181/6
181/5
181/4
181/12
181/3
181/2
180/1
181/24
181/23
13
181/15
181/29
181/20
181/22
181/27
Ursprung
0
M 1:500
25 m






Sie benötigen die passende Finanzierung?
Wir bieten Ihnen einen unabhängigen Kreditvergleich. Vergleichen und Geld sparen!


Vorteile des VIVU Kreditvergleichs!
besten Zinssatz finden
Gesamtkostenüberblick
Vielfalt an Angeboten
Bedürfnisorientiert
Persönliche Beratung

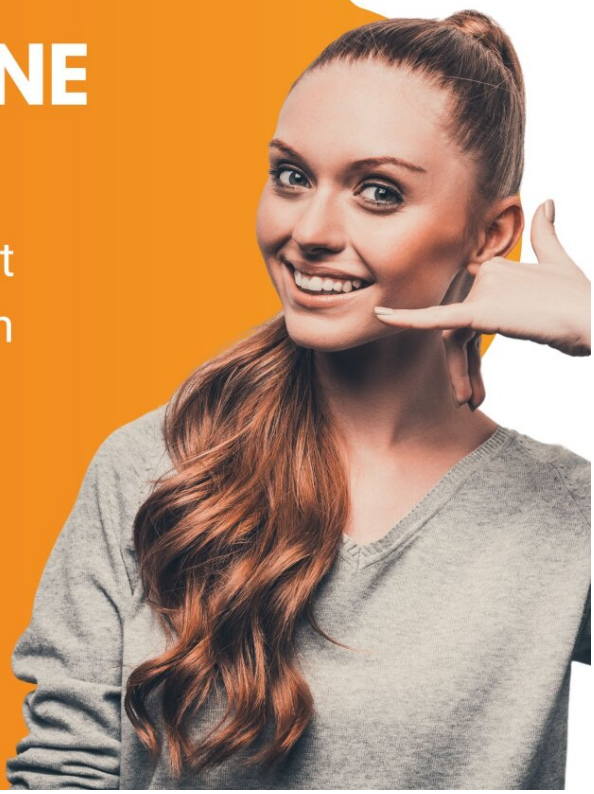
DU BENÖTIGST EINE FINANZIERUNG?

Unser Vivu-Kreditvergleich findet Top-Konditionen und die für dich passende Finanzierung!

+43 660 345 23 43

office@vivu.at

www.vivu.at



Objektbeschreibung

Träumen Sie von einem Eigenheim in idyllischer Ruhe? Wir präsentieren Ihnen das ideale Baugrundstück!

Mit einer Fläche von 1049m² und einer Bebauungsdichte von 0,2-0,4 bietet dieses Hanggrundstück ausreichend Raum für die Verwirklichung Ihres Traumhauses. Dank der Südausrichtung profitieren Sie von reichlich Sonnenlicht und einer angenehmen Helligkeit.

In dieser ruhigen Wohngegend, umgeben von einer beeindruckenden Landschaft, können Sie in Stadtnähe optimal entspannen und die Natur in vollen Zügen genießen. Gestalten Sie Ihr Traumhaus ganz nach Ihren Vorstellungen - ob modernes Einfamilienhaus oder gemütliche Villa.

Die Infrastruktur ist ebenfalls hervorragend. Sie finden eine Arztpraxis, den Kindergarten und eine Bäckerei in unmittelbarer Nähe. Dieses Baugrundstück in Stattegg bietet alle Voraussetzungen für ein perfektes Zuhause.

Für einen Besichtigungstermin vor Ort stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung. Wir freuen uns auf Ihre Anfrage!

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit
Arzt <1.000m
Apotheke <2.500m
Klinik <6.000m
Krankenhaus <6.000m

Kinder & Schulen
Schule <1.500m
Kindergarten <1.000m
Universität <5.500m
Höhere Schule <4.000m

Nahversorgung
Supermarkt <2.500m
Bäckerei <1.000m
Einkaufszentrum <4.500m

Sonstige

Geldautomat <2.500m
Bank <2.500m
Post <4.000m
Polizei <4.000m

Verkehr
Bus <500m
Straßenbahn <4.000m
Bahnhof <7.000m
Autobahnanschluss <5.000m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap