

## **KFZ-GARAGENSTELLPLATZ IN MODERNEM WOHNHAUS IN ZENTRALER MÖDLINGER LAGE**



**Objektnummer: 2180**

**Eine Immobilie von Immobilien Klein**

## Zahlen, Daten, Fakten

<b>Land:</b>	Österreich
<b>PLZ/Ort:</b>	2340 Mödling
<b>Baujahr:</b>	2023
<b>Alter:</b>	Neubau
<b>Gesamtmiete</b>	110,00 €
<b>Kaltmiete (netto)</b>	91,67 €
<b>Kaltmiete</b>	91,67 €
<b>USt.:</b>	18,33 €
<b>Provisionsangabe:</b>	

3 Monatsmieten zzgl. 20% USt.

## Ihr Ansprechpartner

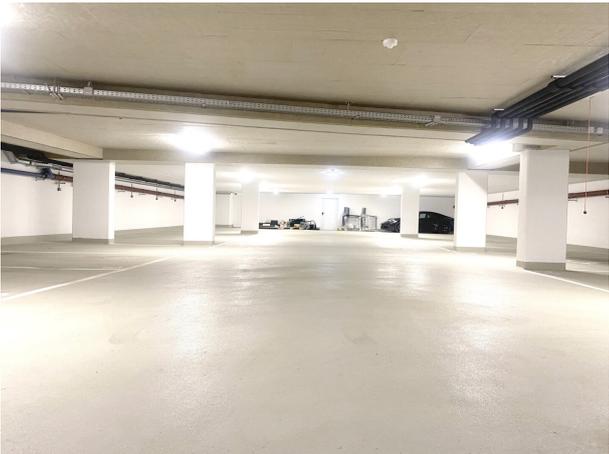
**Mag. Sabine Klein**

Immobilien Klein  
Salmgasse 16/10  
1030 Wien

T + 43 676 33 33 668

H +43 676 3333 668

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.



## Objektbeschreibung

TIEFGARAGENPLATZ IN EINEM NEUBAU IN ZENTRALER MÖDLINGER LAGE

KFZ-STELLPLATZ: BMM 110,00 (Mindestmietdauer 6 Monate)

MOTORRADSTELLPLATZ: BMM EUR 40,00 (Mindestmietdauer 12 Monate)

### Infrastruktur / Entfernungen

#### Gesundheit

Arzt <500m

Apotheke <500m

Klinik <500m

Krankenhaus <1.000m

#### Kinder & Schulen

Schule <500m

Kindergarten <500m

Höhere Schule <1.500m

#### Nahversorgung

Supermarkt <500m

Bäckerei <500m

Einkaufszentrum <1.000m

#### Sonstige

Bank <500m

Geldautomat <500m

Post <500m

Polizei <500m

#### Verkehr

Bus <500m

U-Bahn <5.500m

Straßenbahn <4.500m

Bahnhof <1.000m

Autobahnanschluss <3.000m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap