

Exklusives Altbaubüro im Herzen Wiens - 1010 - zu mieten



Büro2

Objektnummer: 10950058

Eine Immobilie von ÖRAG Immobilien

Zahlen, Daten, Fakten

Adresse	Dorotheergasse 6
Art:	Büro / Praxis - Bürofläche
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	1010 Wien
Zustand:	Voll_saniert
Bürofläche:	81,02 m ²
Gesamtmiete	2.209,42 €
Kaltmiete (netto)	1.612,30 €
Miete / m ²	19,90 €
Betriebskosten:	145,84 €
Heizkosten:	99,65 €
Provisionsangabe:	

3 BMM zzgl. USt.

Ihr Ansprechpartner

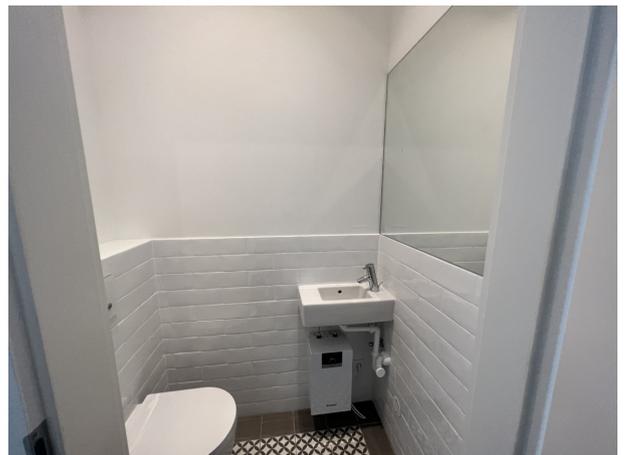


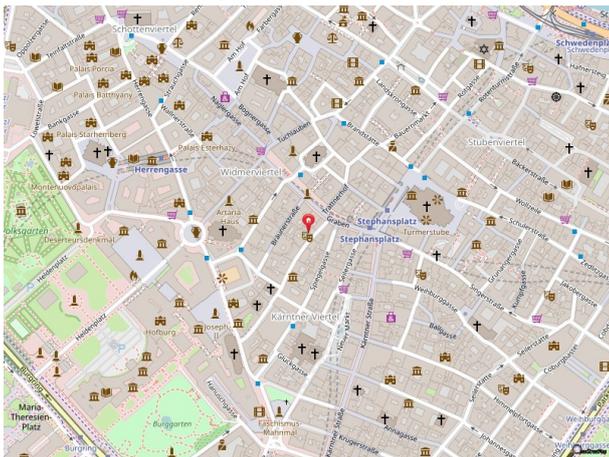
Milena Ivkovic

ÖRAG Immobilien Vermittlung GmbH
Bankgasse 1
1010 Wien, Innere Stadt

T 0153473 -500 310

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.





Objektbeschreibung

Exklusives Altbaubüro im Herzen Wiens - 1010

Zur Vermietung gelangt eine exklusive Bürofläche in der begehrten Dorotheergasse im Herzen von Wien. Dieses neu sanierte Büro besticht durch seine hochwertige Ausstattung, darunter ein ansprechendes Fischgrätparkett und eine moderne, stilvolle Küche. Die Immobilie bietet nicht nur eine ideale Arbeitsumgebung, sondern auch eine erstklassige Lage, welche nicht nur für eine sehr gute Anbindung sorgt, sondern auch eine hervorragende Erreichbarkeit für Kunden, Mitarbeiter und Geschäftspartner.





Österreichs beste Makler/innen

Qualität – Sicherheit – Kompetenz

Mehr als 60 Immobilienkanzleien an über 80 Standorten und über 400 Mitarbeiter/Innen machen den Immobilienring Österreich zu Österreich größtem, freien Makler-Netzwerk. Die Mitglieder zählen zu den führenden Immobilien-Experten.

- Sicherheit einer seriösen Kanzlei und umfassender Service
- Transparente Geschäftsanbahnung und –abwicklung
- Über 5.000 Liegenschaften in verschiedenen Preisklassen

Immobilienring Österreich Makler sind Spezialisten bei Vermietung und Verkauf von Wohn- und Gewerbeimmobilien, Grundstücken sowie Investmentobjekten. Sie bieten Ihnen höchste Beratungsqualität, profundes Know-How und langjährige Erfahrung.