

Einfamilienhaus auf großem Grundstück zu verkaufen



Objektnummer: 6291/3230

Eine Immobilie von Immobilien Permoser Ges.m.b.H.

Zahlen, Daten, Fakten

Adresse	Bahnstraße
Art:	Haus
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	7203 Wiesen
Heizwärmebedarf:	G 227,70 kWh / m ² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	E 2,84
Kaufpreis:	198.000,00 €

Ihr Ansprechpartner

Immobilien Permoser

Immobilien Permoser Ges.m.b.H.
Schubertallee 12
7202 Bad Sauerbrunn

T +43(2625) 32268
F +43(2625) 32268

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.

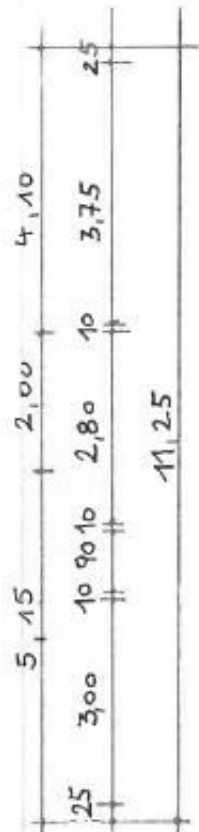
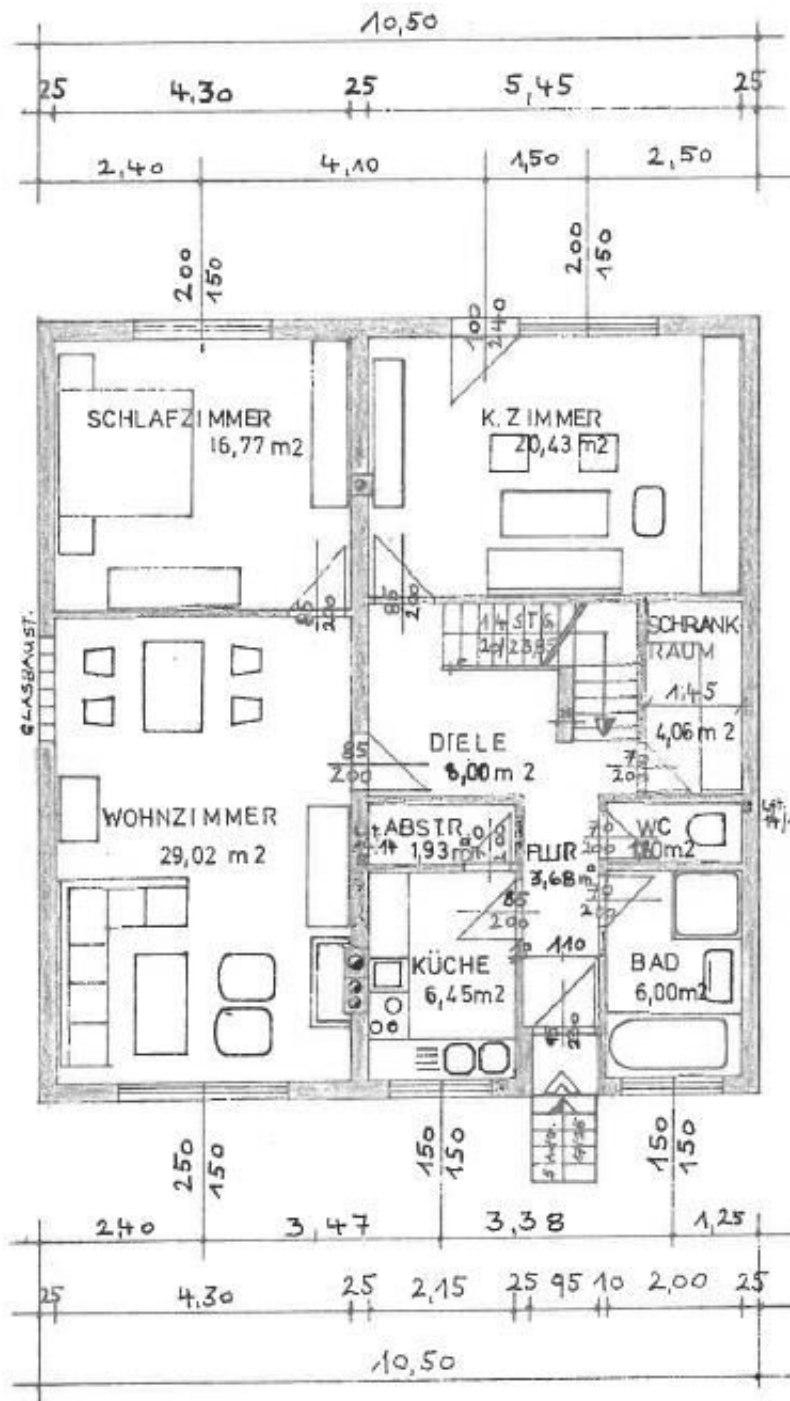
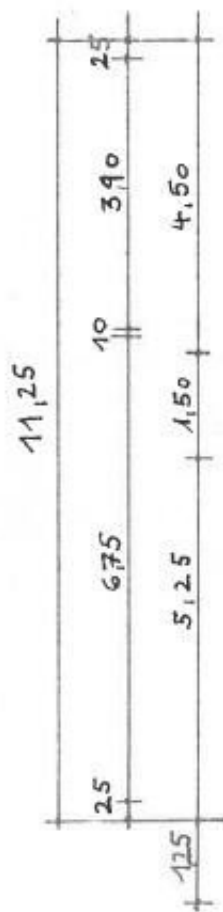


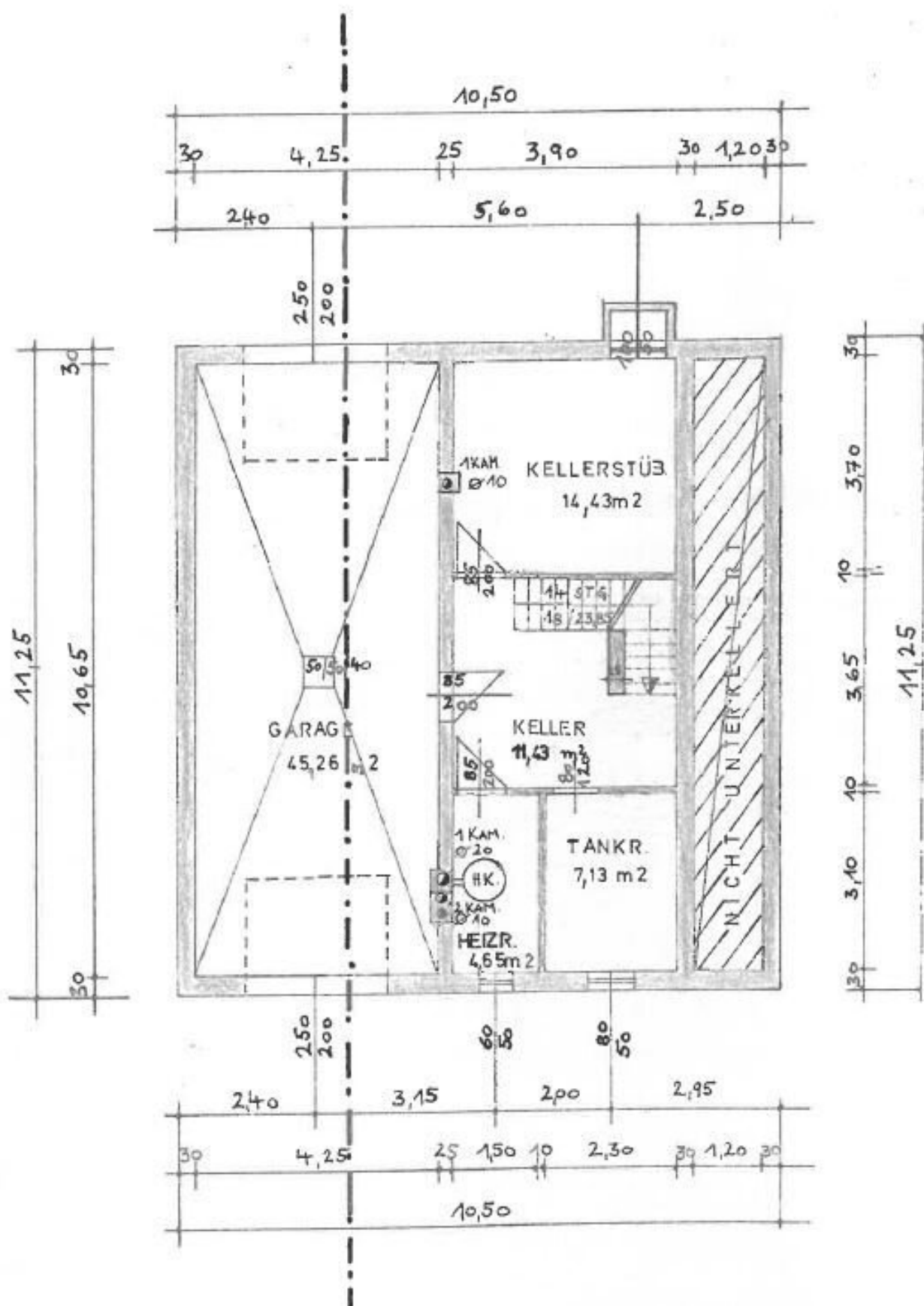












Objektbeschreibung

GRUNDSTÜCKSGRÖSSE: 2.290 m²

WOHNFLÄCHE: ca. 95 m² + ca. 80 m² Mansarde

ERDGESCHOSS: Vorraum, kleine Küche, Speis, großes Wohnzimmer mit Kachelofen, Esszimmer mit Ausgang auf die Terrasse und Garten, Schlafzimmer, Abstellraum, Bad, WC;

MANSARDE: - in der nicht eingereichten Mansarde befinden sich 3 große Zimmer, 2 kleine Kabinett, Bad und WC;

KELLER: Vollkeller mit Garage, Stüberl, Lagerraum, Heizraum, WC;

HEIZUNG: Zentralheizung für Gas und feste Brennstoffe, Kachelofen;

HWB: 227,7 kwh/m²a **fGEE:** 2,84

KAUFPREIS: € 198.000,--

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <500m

Apotheke <4.250m

Klinik <4.250m

Kinder & Schulen

Schule <500m

Kindergarten <500m

Universität <5.500m

Nahversorgung

Supermarkt <500m

Bäckerei <3.500m

Einkaufszentrum <7.000m

Sonstige

Bank <500m

Geldautomat <500m

Post <500m

Polizei <3.500m

Verkehr

Bus <500m

Autobahnanschluss <2.500m

Bahnhof <2.750m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap