

Industriegrundstück in Hagenbrunn



Objektnummer: 866

Eine Immobilie von Hogl & Hogl Immobilien Consulting GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Grundstück - Industriebaugrund
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	2201 Hagenbrunn
Kaufpreis:	2.800.000,00 €
Provisionsangabe:	

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



Predrag Trifunovic

Hogl & Hogl Immobilien Consulting GmbH
Graben 28 1//12
1010 Wien

T +43 699 11 33 12 00

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.



Objektbeschreibung

Industriegrundstück in Hagenbrunn

Zum Verkauf gelangt ein Grundstück mit ca. 13.687m².

Das Grundstück befindet sich im Industriegebiet Hagenbrunn in unmittelbarer Nähe zum Einkaufszentrum G3 und ist perfekt angebunden an die S1 / A5/ Brünner Straße.

Widmung: Bauland Industrie - offene Bauweise

Abstimmung des konkreten Bauvorhabens mit der Gemeinde erforderlich.

Anschlusskosten sind noch zu entrichten.

Kaufpreis: € 2,800.000.-

Provision: 3% des Kaufpreises zzgl. 20% Ust.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <2.500m
Apotheke <5.500m
Krankenhaus <6.000m
Klinik <7.000m

Kinder & Schulen

Schule <2.500m
Kindergarten <3.500m
Universität <6.000m
Höhere Schule <10.000m

Nahversorgung

Supermarkt <1.000m
Bäckerei <1.000m
Einkaufszentrum <1.000m

Sonstige

Bank <1.500m

Geldautomat <1.500m

Post <1.500m

Polizei <4.000m

Verkehr

Bus <500m

Straßenbahn <5.500m

U-Bahn <7.000m

Bahnhof <4.000m

Autobahnanschluss <1.500m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap