

REICHENAU / Mühlkr.: Schickes Häuschen in Ruhelage mit PV Anlage



Objektnummer: 7582/232201

Eine Immobilie von Penz Immobilien GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Haus - Einfamilienhaus
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	4204 Reichenau im Mühlkreis
Wohnfläche:	131,00 m ²
Heizwärmebedarf:	40,00 kWh / m ² * a
Kaufpreis:	560.000,00 €
Provisionsangabe:	

3 % zzgl. USt.

Ihr Ansprechpartner

Ing. Günter Penz

Penz Immobilien GmbH
Domgasse 5
4020 Linz

T +43 664 176 10 13

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.









Objektbeschreibung

Dieses schicke Einfamilienhäuschen befindet sich in ruhiger Lage in Reichenau.

Es wurde 2021 errichtet und sehr liebevoll gestaltet und teilweise mit Designermaterialien ausgestattet.

Durch die große PV Anlage mit extra Speicher ist man nahezu energieautark.

Gerade für Pärchen oder eine kleine Familie ist hier eine ideale Gelegenheit, ein schmuckes Eigenheim in Ruhelage mit sehr wenig Betriebskosten zu erwerben.

Angebote ab 560.000,- können abgegeben werden.

Besichtigungstag ist der Freitag, der 21.07.2023.

Weitere schöne Immobilien finden Sie bei uns auf der Homepage:

<https://www.penzimmobilien.at>

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <1.500m

Apotheke <7.500m

Kinder & Schulen

Schule <1.000m

Kindergarten <1.000m

Nahversorgung

Supermarkt <1.500m

Bäckerei <5.000m

Sonstige

Bank <1.500m

Geldautomat <1.500m

Post <5.000m

Polizei <5.000m

Verkehr

Bus <500m

Flughafen <7.500m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap