

Großzügiges Mehrfamilienhaus - Mehrgenerationenhaus in St. Veit



Ansicht3.jpg

Objektnummer: 966/7981

Eine Immobilie von s REAL Salzburg

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Haus - Mehrfamilienhaus
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	5621 Sankt Veit im Pongau
Baujahr:	1998
Wohnfläche:	212,00 m ²
Bäder:	6
WC:	6
Balkone:	2
Terrassen:	2
Stellplätze:	2
Heizwärmebedarf:	121,00 kWh / m ² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	1,40
Kaufpreis:	890.000,00 €
Provisionsangabe:	

3% des Kaufpreises

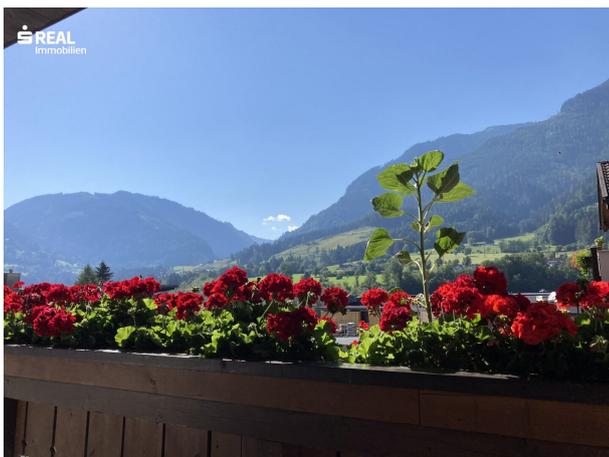
Ihr Ansprechpartner



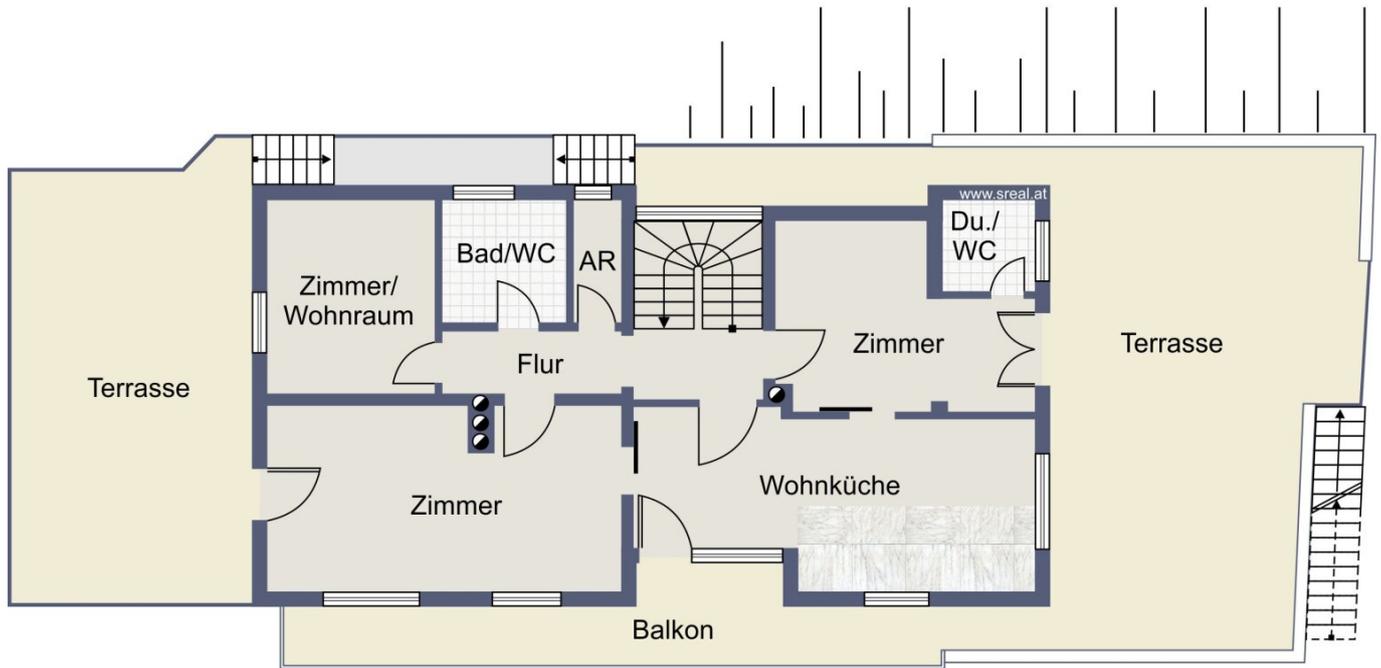
Karin Volk

St. Johann
Hauptstraße 41
5600 St. Johann im Pongau

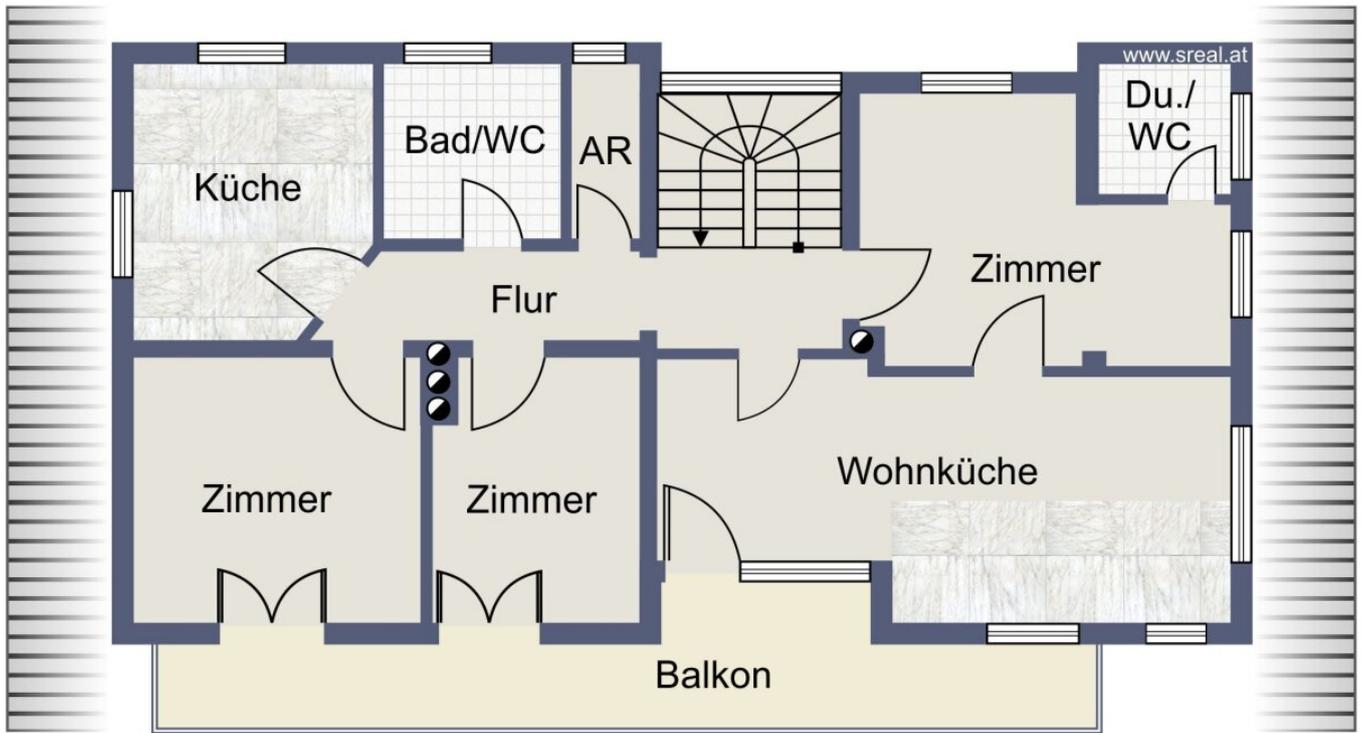
T +43 (0)5 0100 - 26273
H +43 664 8183566



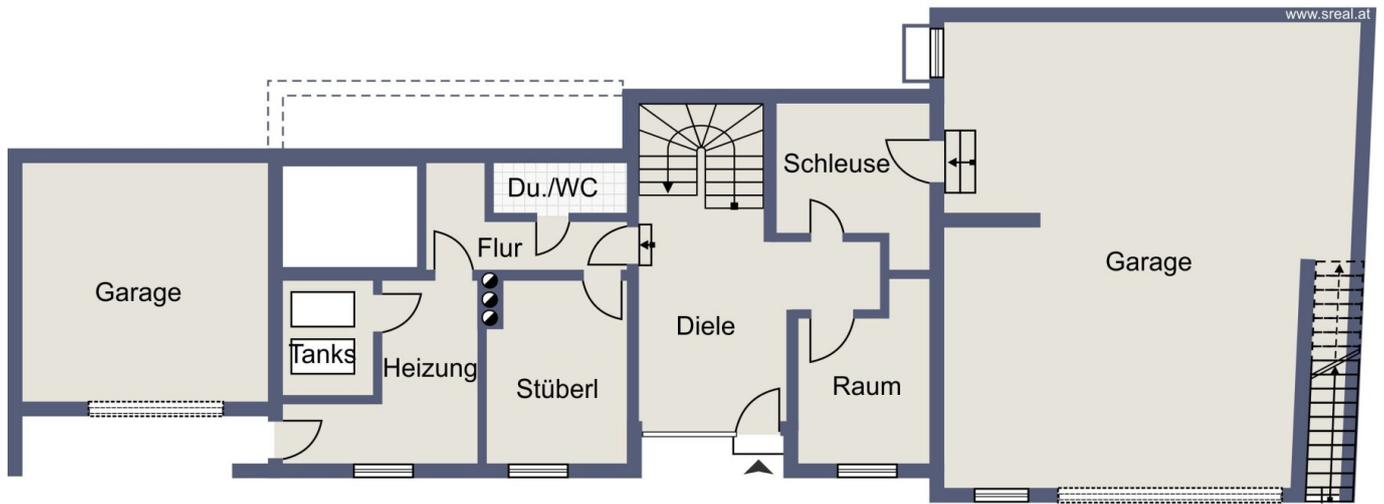




Skizze Erdgeschoss



Skizze 1. Dachgeschoss



Skizze Untergeschoss

Objektbeschreibung

Willkommen in Ihrem Haus in St. Veit im Pongau, einer der schönsten Regionen Salzburgs!
Dieses Mehrfamilienhaus steht zum Verkauf.

Insgesamt verfügt das Haus über drei Wohnungen, eine im Erdgeschoß, zwei im Obergeschoß und im Dachgeschoß ein Zimmer mit Duschbad sowie zwei Dachböden, vorgelagerte Südbalkone im Erd- und Obergeschoß sowie einer Süd/Ost- und Süd/West-Terrasse.

Parkmöglichkeiten vor dem Haus und in den Garagen für bis zu 5 Fahrzeuge.

Ideal für eine Großfamilie.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <500m

Krankenhaus <1.000m

Apotheke <1.500m

Kinder & Schulen

Schule <500m

Kindergarten <1.000m

Nahversorgung

Supermarkt <1.000m

Bäckerei <1.000m

Einkaufszentrum <4.000m

Sonstige

Bank <1.000m

Geldautomat <1.000m

Post <1.000m

Polizei <1.500m

Verkehr

Bus <500m

Bahnhof <1.000m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap





Österreichs beste Makler/innen

Qualität – Sicherheit – Kompetenz

Mehr als 60 Immobilienkanzleien an über 80 Standorten und über 400 Mitarbeiter/Innen machen den Immobilienring Österreich zu Österreich größtem, freien Makler-Netzwerk. Die Mitglieder zählen zu den führenden Immobilien-Experten.

- Sicherheit einer seriösen Kanzlei und umfassender Service
- Transparente Geschäftsanbahnung und –abwicklung
- Über 5.000 Liegenschaften in verschiedenen Preisklassen

Immobilienring Österreich Makler sind Spezialisten bei Vermietung und Verkauf von Wohn- und Gewerbeimmobilien, Grundstücken sowie Investmentobjekten. Sie bieten Ihnen höchste Beratungsqualität, profundes Know-How und langjährige Erfahrung.