

PROVISIONSFREI! WERDEN SIE IHR EIGENER HERR!



Objektnummer: 1090

Eine Immobilie von KDH Immobilien GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Adresse	Liebenauer Hauptstraße 289
Art:	Büro / Praxis
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8041 Graz
Baujahr:	2007
Wohnfläche:	77,50 m ²
Stellplätze:	4
Keller:	37,98 m ²
Heizwärmebedarf:	85,80 kWh / m ² * a
Kaufpreis:	160.000,00 €
Betriebskosten:	253,36 €
USt.:	50,65 €

Ihr Ansprechpartner



Simone Unger-Ullmann

KDH Immobilien GmbH
Voitmann 43
8272 Bad Waltersdorf

T +43 660 340 32 29

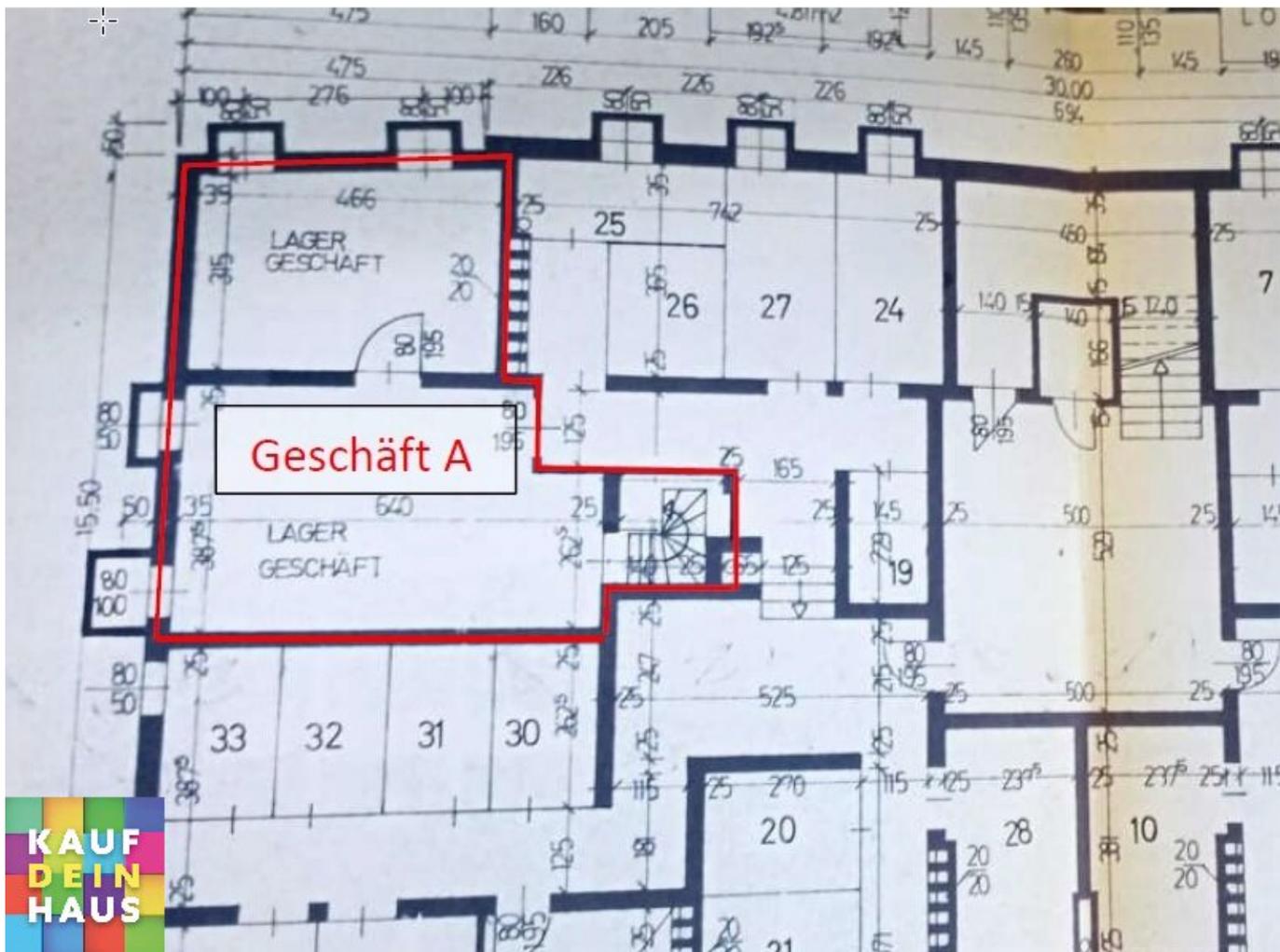
Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.











Geschäft A

LAGER
GESCHAFT

**KAUF
DEIN
HAUS**

Objektbeschreibung

GROSSZÜGIGE BÜROFLÄCHE MIT EIGENEM KELLER!

ZENTRALER STANDORT!

4 STELLPLÄTZE DIREKT VOR DER TÜR!

WERDEN SIE IHR EIGENER HERR!

KEINE TEUREN MIETEN MEHR!

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <275m

Apotheke <275m

Klinik <5.500m

Krankenhaus <4.425m

Kinder & Schulen

Schule <475m

Kindergarten <450m

Universität <4.075m

Höhere Schule <5.025m

Nahversorgung

Supermarkt <800m

Bäckerei <300m

Einkaufszentrum <1.700m

Sonstige

Geldautomat <250m

Bank <250m

Post <1.900m

Polizei <1.925m

Verkehr

Bus <200m

Straßenbahn <2.150m

Autobahnanschluss <950m

Bahnhof <2.100m

Flughafen <4.550m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap