

unbefristete 3-Zimmer-Wohnung mit Loggia



Objektnummer: 5889/154722485

Eine Immobilie von BWS Gemeinnützige allgemeine Bau-, Wohn- und Siedlungsgenossenschaft registrierte Genossenschaft mit beschränkter Haftung

Zahlen, Daten, Fakten

Adresse	Lagergasse 29
Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	3100 St. Pölten
Baujahr:	1993
Wohnfläche:	86,73 m ²
Gesamtfläche:	97,53 m ²
Zimmer:	3
Heizwärmebedarf:	51,40 kWh / m ² * a
Gesamtmiete	688,01 €
Kaltmiete (netto)	389,03 €
Kaltmiete	624,94 €
Betriebskosten:	235,91 €
USt.:	63,07 €
Infos zu Preis:	

Diese Miete gilt bis 30.06.2024. Der Genossenschaftsbeitrag beträgt 51€.

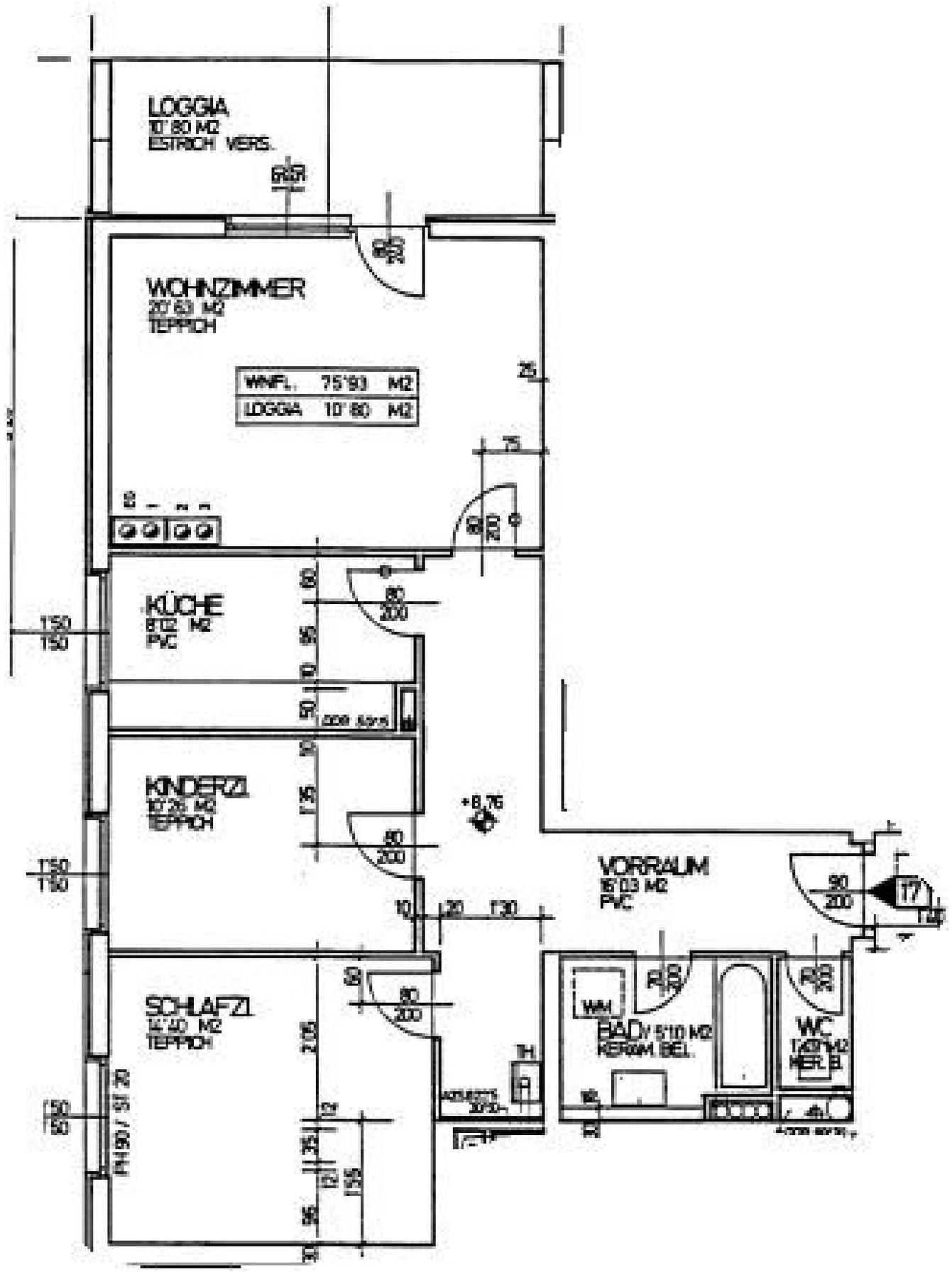
Ihr Ansprechpartner

BWSG Wohnungsvergabe Bundesländer

BWS Gemeinnützige allgemeine Bau-, Wohn- und Siedlungsgenossenschaft registrierte
Genossenschaft mit beschränkter Haftung
Triester Straße 40 / 3 / 1
1100 Wien

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.





Objektbeschreibung

Eckdaten zur Wohnung

- unbefristete 3-Zimmer-Wohnung mit Loggia
- Kategorie A
- Vermietung ohne Kücheneinrichtung

Sie möchten diese Wohnung besichtigen oder benötigen weitere Informationen?

- **Kontaktieren Sie einen unserer Ansprechpartner** für einen **Besichtigungstermin** oder bei **Fragen** zu dieser Wohnung.
- *Dieser Service ist für unsere Kunden natürlich **kostenlos**, alle Wohnungen werden **provisionsfrei** vergeben.*

Kontaktdaten

KDH Immobilien

- Simone Unger-Ullmann

- 0660 340 32 29
- simone@kaufdeinhaus.at

Walter Finanz

- Christian WALTER
- 0676 44 601 99
- christian@walterfinanz.at

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <325m
Apotheke <425m
Klinik <1.600m
Krankenhaus <5.250m

Kinder & Schulen

Schule <1.900m
Kindergarten <625m
Universität <5.125m
Höhere Schule <2.150m

Nahversorgung

Supermarkt <350m
Bäckerei <1.350m
Einkaufszentrum <3.825m

Sonstige

Bank <1.475m
Geldautomat <1.475m
Post <550m
Polizei <1.375m

Verkehr

Bus <100m

Bahnhof <1.725m

Autobahnanschluss <1.100m

Flughafen <2.600m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap