

Reinraum- und ESD-Produktionsflächen in 8380 Jennersdorf zu mieten



Außenansicht2

Objektnummer: 10930786

Eine Immobilie von ÖRAG Immobilien

Zahlen, Daten, Fakten

Adresse	Technologiepark 80
Art:	Halle / Lager / Produktion - Produktion
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8380 Jennersdorf
Baujahr:	2002
Nutzfläche:	876,30 m ²
Lagerfläche:	737,00 m ²
Bürofläche:	138,00 m ²
Provisionsangabe:	
3 BMM zzgl. USt.	

Ihr Ansprechpartner



Stefan Patzl

ÖRAG Immobilien Vermittlung GmbH
Bankgasse 1
1010 Wien, Innere Stadt

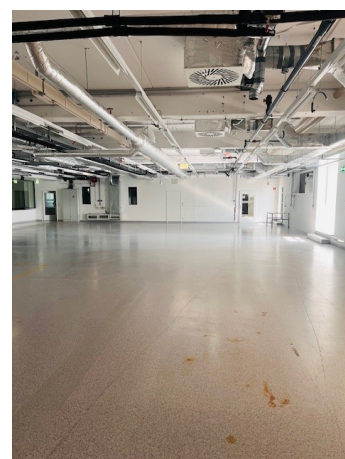
T 0043153473249

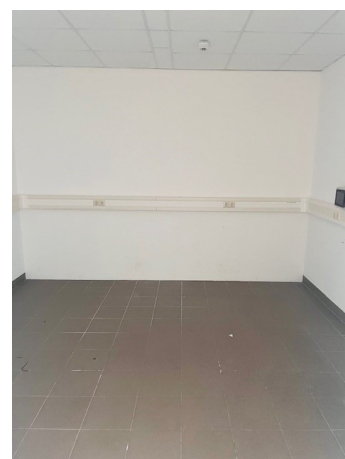
Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.

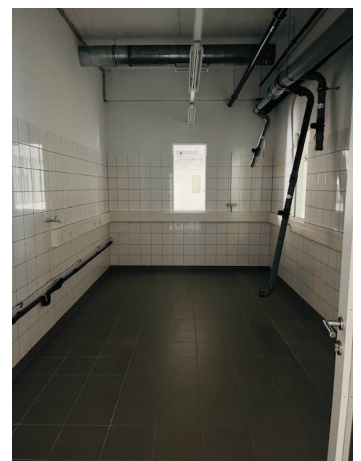


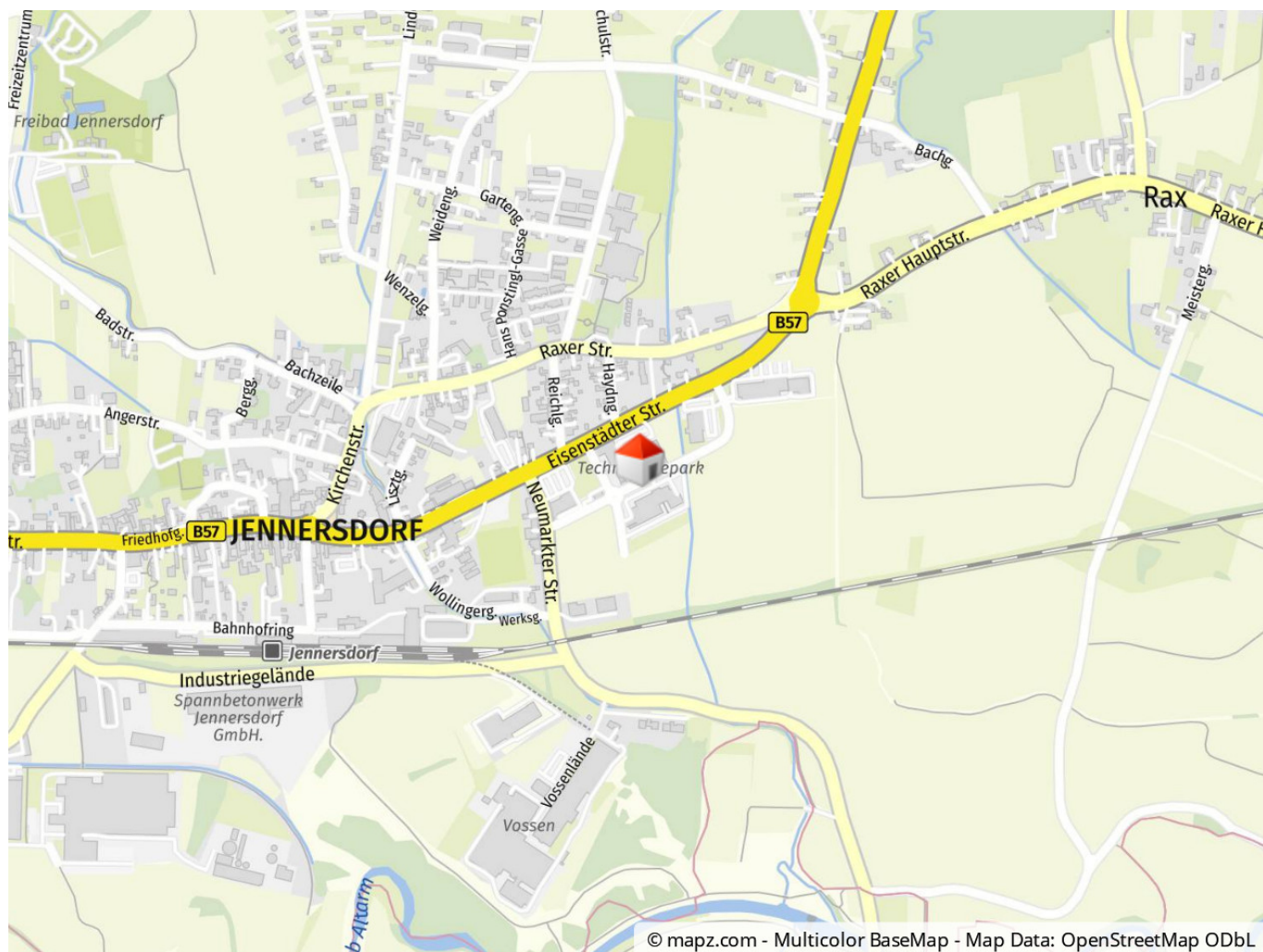












Objektbeschreibung

Reinraum- und ESD-Produktionsflächen im Technologiezentrum Jennersdorf zu mieten

Das Technologiezentrum befindet sich im Dreiländereck Österreich-Ungarn-Slowenien und bietet den unterschiedlichsten Wirtschaftszweigen einen neuen Standort. Es ist mit hochwertigen Produktionsflächen für spezielle Fertigungsverfahren - insbesondere Halbleiterfertigungen - ausgestattet. Die Reinräume verfügen über einen hochwertigen ESD-Boden und spezielle Schleusen. Die Büroflächen sind individuell gestaltbar und können auf Ihre Bedürfnisse abgestimmt werden.

Die Allgemeinbereiche bieten außerdem großzügige Networking Areas, integrierte Sozialräume und ausgestattete Mitarbeiterküchen mit Getränke- und Snackautomaten. Weiters besteht die Möglichkeit, Seminar- und Meetingräume tageweise anzumieten.

Um das Technologiezentrum stehen ausreichend Parkplätze für Mitarbeiter und Kunden zur Verfügung.

Verfügbare Flächen:

1.OG ca. 876 m² bestehend aus:

ca. 737 m² Produktion- und Nebenfläche

ca. 138 m² Büroflächen

Traglast min. 500 kg/m²

Deckenhöhe Hallenbereich: 3,51 m

Preis auf Anfrage



Österreichs beste Makler/innen

Qualität – Sicherheit – Kompetenz

Mehr als 60 Immobilienkanzleien an über 80 Standorten und über 400 Mitarbeiter/Innen machen den Immobilienring Österreich zu Österreich größtem, freien Makler-Netzwerk. Die Mitglieder zählen zu den führenden Immobilien-Experten.

- Sicherheit einer seriösen Kanzlei und umfassender Service
- Transparente Geschäftsanbahnung und –abwicklung
- Über 5.000 Liegenschaften in verschiedenen Preisklassen

Immobilienring Österreich Makler sind Spezialisten bei Vermietung und Verkauf von Wohn- und Gewerbeimmobilien, Grundstücken sowie Investmentobjekten. Sie bieten Ihnen höchste Beratungsqualität, profundes Know-How und langjährige Erfahrung.