PROVISIONSFREI! € 595,- INKL BK, HK UND STROM!

Objektnummer: 1105

Eine Immobilie von KDH Immobilien GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8200 Eggersdorf bei Graz
Baujahr:	2016
Wohnfläche:	49,00 m²
Zimmer:	2
Bäder:	1
WC:	1
Heizwärmebedarf:	B 31,40 kWh / m² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	A++ 0,76
Gesamtmiete	595,00 €
Kaltmiete (netto)	475,00 €
Kaltmiete	565,00 €
Betriebskosten:	50,00 €
Heizkosten:	30,00 €
Sonstige Kosten:	40,00 €

Provisionsangabe:

Gemäß Erstauftraggeberprinzip bezahlt der Abgeber die Provision.

Ihr Ansprechpartner

Simone Unger-Ullmann

KDH Immobilien GmbH
Voitmann 43
8272 Bad Waltersdorf

KAUF
DEIN
HAUS

KAUF
DEIN
HAUS

KAUF
DEIN
HAUS

KAUF
DEIN
HAUS

KAUF
DEIN
HAUS

KAUF
DEIN
HAUS

KAUF
DEIN
HAUS

KAUF
DEIN
HAUS

Objektbeschreibung

Großzügige Wohnung im 3.Stock mit Lift - Parkplätze vorhanden

Optimale Busanbindung nach Graz.

A2 Anbindung Gleisdorf West.

NEUER EIGENTÜMER!

Miete inklusive BK, HK und Strom acconto!

Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem Auftraggeber ein familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

Der Immobilienmakler erklärt, dass er – entgegen dem in der Immobilienwirtschaft üblichen Geschäftsgebrauch des Doppelmaklers – einseitig nur für den Vermieter tätig ist.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit
Arzt <3.500m
Apotheke <4.000m
Klinik <7.000m

Kinder & Schulen
Schule <2.500m
Kindergarten <1.500m
Höhere Schule <5.000m

Nahversorgung
Supermarkt <3.500m
Bäckerei <4.000m

Sonstige

Geldautomat <4.000m
Bank <4.000m
Polizei <3.500m
Post <4.000m

Verkehr
Bus <500m
Bahnhof <3.000m
Autobahnanschluss <3.500m
Flughafen <6.500m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap