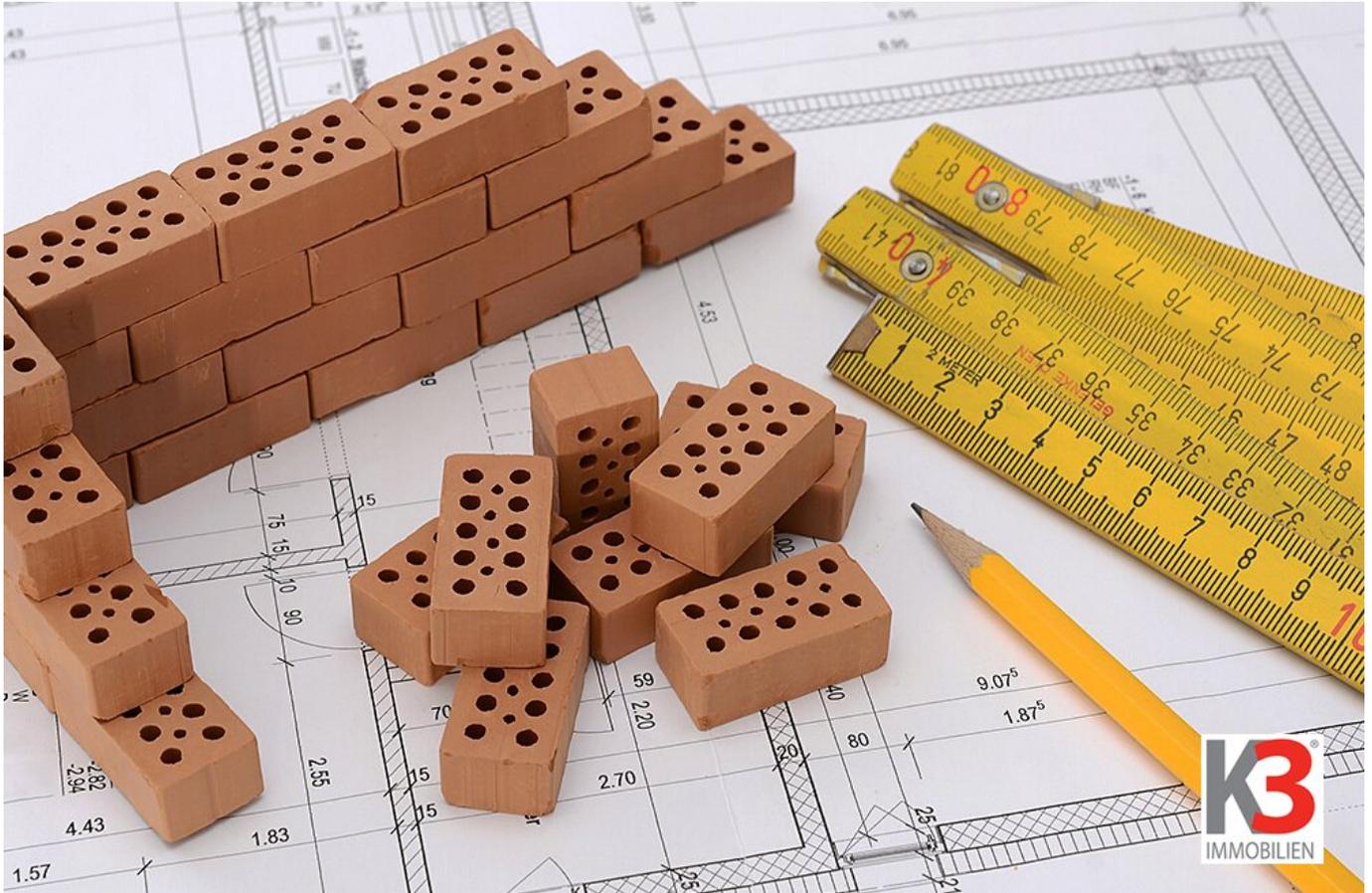


K3 - Baugrundstück im Ortskern von Moosbach!



Objektnummer: 955285

Eine Immobilie von K3 Immobilien Austria GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Grundstück - Baugrund Eigenheim
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	5271 Moosbach
Kaufpreis:	189.000,00 €
Provisionsangabe:	

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



Andreas Wenger

K3 Immobilien Austria GmbH
Josef Schwer Gasse 9
5020 Salzburg

T +43 699 11 49 71 79

H +43 699 11 49 71 79

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.

Objektbeschreibung

Willkommen in der idyllischen Gemeinde Moosbach in Oberösterreich! Hier, inmitten der atemberaubenden Landschaft des Innviertels, erwartet Sie ein einzigartiges Angebot: ein großzügiges Grundstück mit einer Fläche von 1503m² zum Kaufpreis von 189.000,00 €.

Das Grundstück befindet sich in einer ruhigen und dennoch gut angebundenen Lage in Moosbach. Die perfekte Kombination aus ländlicher Idylle und guter Verkehrsanbindung macht dieses Grundstück zu einem idealen Ort für Ihr neues Zuhause.

Mit einer Fläche von 1503m² bietet dieses Grundstück ausreichend Platz für Ihre individuellen Wohnräume. Hier können Sie Ihren eigenen Garten anlegen, ein gemütliches Haus bauen und die Natur in vollen Zügen genießen. Die umliegende Landschaft lädt zu ausgedehnten Spaziergängen, Wanderungen und Fahrradtouren ein und bietet somit eine perfekte Balance zwischen Entspannung und Aktivität.

Besonders attraktiv ist die Verkehrsanbindung des Grundstücks. Eine Bushaltestelle befindet sich in unmittelbarer Nähe und ermöglicht Ihnen eine schnelle und bequeme Anbindung an die umliegenden Städte und Gemeinden. Auch die Autobahn ist nur wenige Kilometer entfernt, so dass Sie bequem und schnell zu weiter entfernten Zielen gelangen können.

Neben der ruhigen Lage und der guten Verkehrsanbindung hat das Grundstück auch in Sachen Infrastruktur einiges zu bieten. In der Nähe von Moosbach finden Sie alles, was Sie für den täglichen Bedarf benötigen, wie Supermärkte, Schulen, Ärzte und Apotheken. Auch kulturelle Angebote, wie Museen und Theater, sind mit einer kurzen Autofahrt leicht erreichbar.

Das Grundstück in Moosbach bietet Ihnen somit nicht nur ein perfektes Zuhause, sondern auch eine hohe Lebensqualität in einer malerischen Umgebung. Hier können Sie dem Trubel des Alltags entfliehen und dennoch in kurzer Zeit alle Annehmlichkeiten einer lebendigen Gemeinde erreichen.

Interessiert an diesem einzigartigen Angebot? Zögern Sie nicht und vereinbaren Sie noch heute einen Besichtigungstermin. Wir freuen uns darauf, Ihnen dieses Grundstück persönlich zu präsentieren und Sie beim Kaufprozess zu unterstützen. Sichern Sie sich Ihr Stück vom Paradies in Moosbach und verwirklichen Sie Ihre Wohnträume!

Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem Auftraggeber ein familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <2.500m

Apotheke <3.000m

Kinder & Schulen

Schule <2.500m

Kindergarten <4.000m

Nahversorgung

Supermarkt <3.000m

Bäckerei <1.500m

Einkaufszentrum <10.000m

Sonstige

Bank <3.000m

Geldautomat <3.000m

Post <3.000m

Polizei <3.000m

Verkehr

Bus <500m

Bahnhof <3.000m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap