SQ -SANIERUNGSBEDÜRFTIGE 3 ZIMMER ALTBAUWOHNUNG

Objektnummer: 18873

Eine Immobilie von STADTQUARTIER Real Estate Group

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	1100 Wien
Nutzfläche:	64,00 m²
Kaufpreis:	179.000,00 €
Betriebskosten:	78,56 €
USt.:	7,86 €

Provisionsangabe:

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

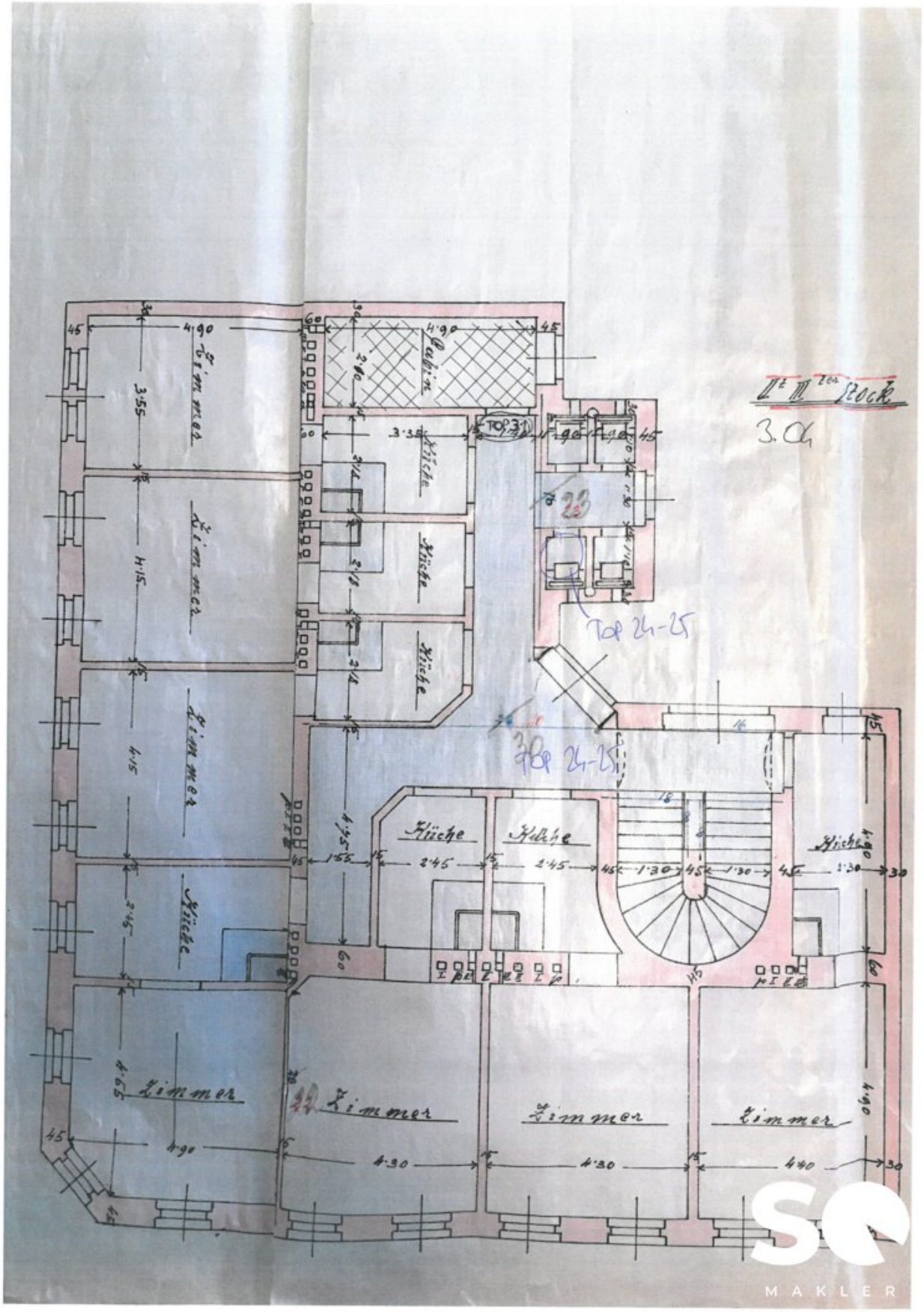
Ihr Ansprechpartner

Ilana Meirov

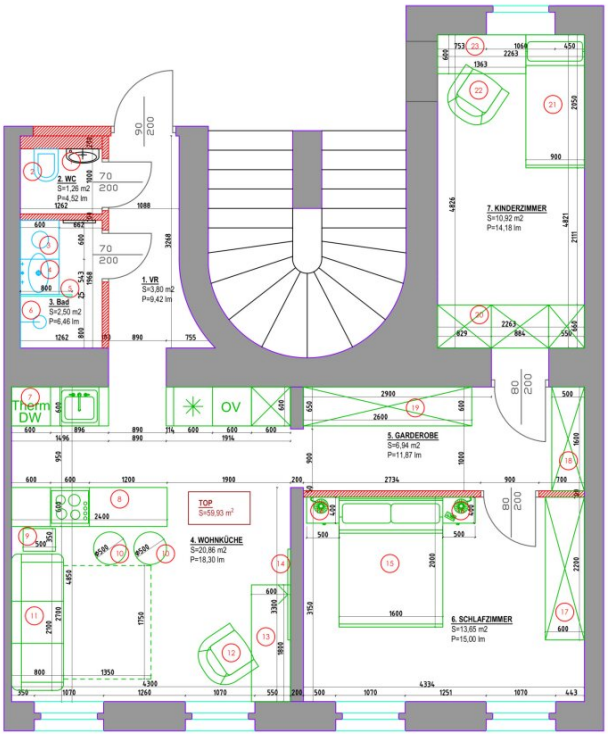
STADTQUARTIER Home GmbH
Hohenstaufgengasse 8/3/6
1010 Wien

T +4317961558
H +43676848452201

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.



II^t III^ter Stock
3.04
Zimmer
Küche
Kabin
TOP 31
TOP 24-25
TOP 24-25
Zimmer
Zimmer
Zimmer
Zimmer
Küche
Küche
Küche
Küche
Küche
Küche



№	Description	DIM	Anzahl
1	Sink with faucet		1
2	Toilet with hidden cistern		1
3	Washing machine		1
4	Sink with faucet and Vanity unit		1
5	Glass partition	800x2000	1
6	Shower set		1
7	Therm		1
8	Kitchen (ink.Frige, sink, stove, oven, DW)		1
9	Side table	500x350	1
10	Semi-bar stool		2
11	Couch	2100x800	1
12	Chair		1
13	Desk	1800x600	1
14	TV		1
15	Double bed	1600x2000	1
16	Bedside table	500x400	2
17	Cupboard	2200x600	1
18	Cupboard	1600x500	1
19	Cupboard	2600x600	1
20	Cupboard	2263x660	1
21	Single bed	900x2050	1
22	Chair		1
23	Desk	1363x600	1

Projektwerber:
Private Kunde

Appartement in Wien,
Alxingergasse 69, Top 24-25

Planinhalt: Design Plan
Maßstab: - -
Seite:

Design-Studio:
HOME INTERIORS
Franz Josefs Kai 41/1 1010 Wien
Tel. 01/9686018 Fax 01/968619
www.homeinteriors.at

Eigentümer:	Private Kunde	Fa.:	
Projektführer:	Nina KLIMOVA	Ausgabe:	
Designentwurf:	Nina KLIMOVA	L.:	
Planverfasser:	Ekaterina ZDATCHENKO	Datum:	08.06.2021

Objektbeschreibung

Zum Verkauf gelangt eine 3 Zimmer sanierungsbedürftige Wohnung i

Die Wohnung befindet sich im 3. Stock ohne Lift

Eckdaten im Überblick:

WNFL: ca. 64 m²

Zimmer: 3

WC: nein (im Gang)

Bad: ja

Küche: ja

Beschreibung:

1 Wohnzimmer

2 Schlafzimmer

Badezimmer Anschlüsse

Küche Anschlüsse (ohne Möbel und Geräte)

WC in Gang

Kosten:

€ 189.000

Kontakt:

Für Fragen kontaktieren Sie bitte Frau Ilana Meirov unter +43 676 84 84 52201 oder unter meirov@stadtquartier.at.

Weitere Objekte finden Sie unter: www.stadtquartier.at

You can add us on Facebook! Thank you !

Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem Auftraggeber ein familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit
Arzt <500m
Apotheke <500m
Klinik <1.000m
Krankenhaus <1.500m

Kinder & Schulen
Schule <500m
Kindergarten <500m
Universität <1.000m
Höhere Schule <2.500m

Nahversorgung
Supermarkt <500m
Bäckerei <500m
Einkaufszentrum <1.500m

Sonstige
Geldautomat <500m
Bank <500m
Post <500m
Polizei <500m

Verkehr
Bus <500m
U-Bahn <1.000m
Straßenbahn <500m
Bahnhof <1.000m
Autobahnanschluss <2.000m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap