

Großzügiges Baugrundstück mit Grünlandanteil in sonniger Lage - Fürstenbrunn/Glanegg



Objektnummer: 153906910

Eine Immobilie von Arenberg Immobilien GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Grundstück
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	5020 Salzburg

Ihr Ansprechpartner



Wolfgang SCHIESSL

Arenberg Immobilien GmbH
Canavalstraße 8
5020 Salzburg

T +43 (0)662 870170
H +43 (0)660 870 1704

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.

Objektbeschreibung

Machen Sie sich heuer ein Geschenk - verwirklichen Sie Ihren Wohntraum

Lage: Dieses besondere Baugrundstück liegt in sehr ruhiger und sonniger Lage am Ende einer Sackgasse mit angrenzender Natur pur

Laut Bebauungsplan GFZ 0,45 - 2 Vollgeschoße + auszubauender Dachboden

Wasser - und Stromanschluss vorhanden

Alle Angaben sind ohne Gewähr und basieren ausschließlich auf Informationen, die uns von unserem Auftraggeber übermittelt wurden. Wir übernehmen keine Gewähr für die Vollständigkeit, Richtigkeit und Aktualität dieser Angaben. Zwischenverkauf bleibt vorbehalten. Alle Nebenkosten, z. B. Grunderwerbssteuer, Notar- und Gerichtskosten sind vom Käufer zu tragen. Die Besichtigung kann nach Vereinbarung mit unserem Mitarbeiter/Beauftragten erfolgen. Die Weitergabe von Angebotsdaten bewirkt Provisionshaftung. Der Maklervertrag mit uns kommt durch schriftliche Vereinbarung oder durch die Inanspruchnahme unserer Maklertätigkeit zustande. Sollte das von uns nachgewiesene Objekt bereits bekannt sein, teilen Sie uns dieses bitte unverzüglich mit. Die Courtage in Höhe von 3 % des Kaufpreises zzgl. 20% Umsatzsteuer ist vom Käufer an ARENBERG-Immobilien GmbH zu zahlen.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <2.500m
Apotheke <3.500m
Klinik <6.000m
Krankenhaus <7.500m

Kinder & Schulen

Schule <500m
Kindergarten <500m
Universität <6.500m
Höhere Schule <2.000m

Nahversorgung

Supermarkt <3.500m
Bäckerei <500m
Einkaufszentrum <7.000m

Sonstige

Bank <500m

Geldautomat <500m

Post <1.000m

Polizei <5.000m

Verkehr

Bus <500m

Bahnhof <6.500m

Autobahnanschluss <1.500m

Flughafen <5.500m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap