

**Einmaliges Ferienhaus mit atemberaubendem Ausblick bis
zum Bodensee**



Objektnummer: 5360/293

Eine Immobilie von Breuss & Partner GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Haus - Ferienhaus
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	6850 Dornbirn
Baujahr:	1978
Zustand:	Gepflegt
Wohnfläche:	127,00 m ²
Nutzfläche:	127,00 m ²
Zimmer:	7
Balkone:	1
Terrassen:	1
Provisionsangabe:	

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



Michael Helm

Breuss & Partner GmbH
Marktstrasse 38
6850 Dornbirn

T +43 (0) 699 150 36 132

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.



Breuss & Partner



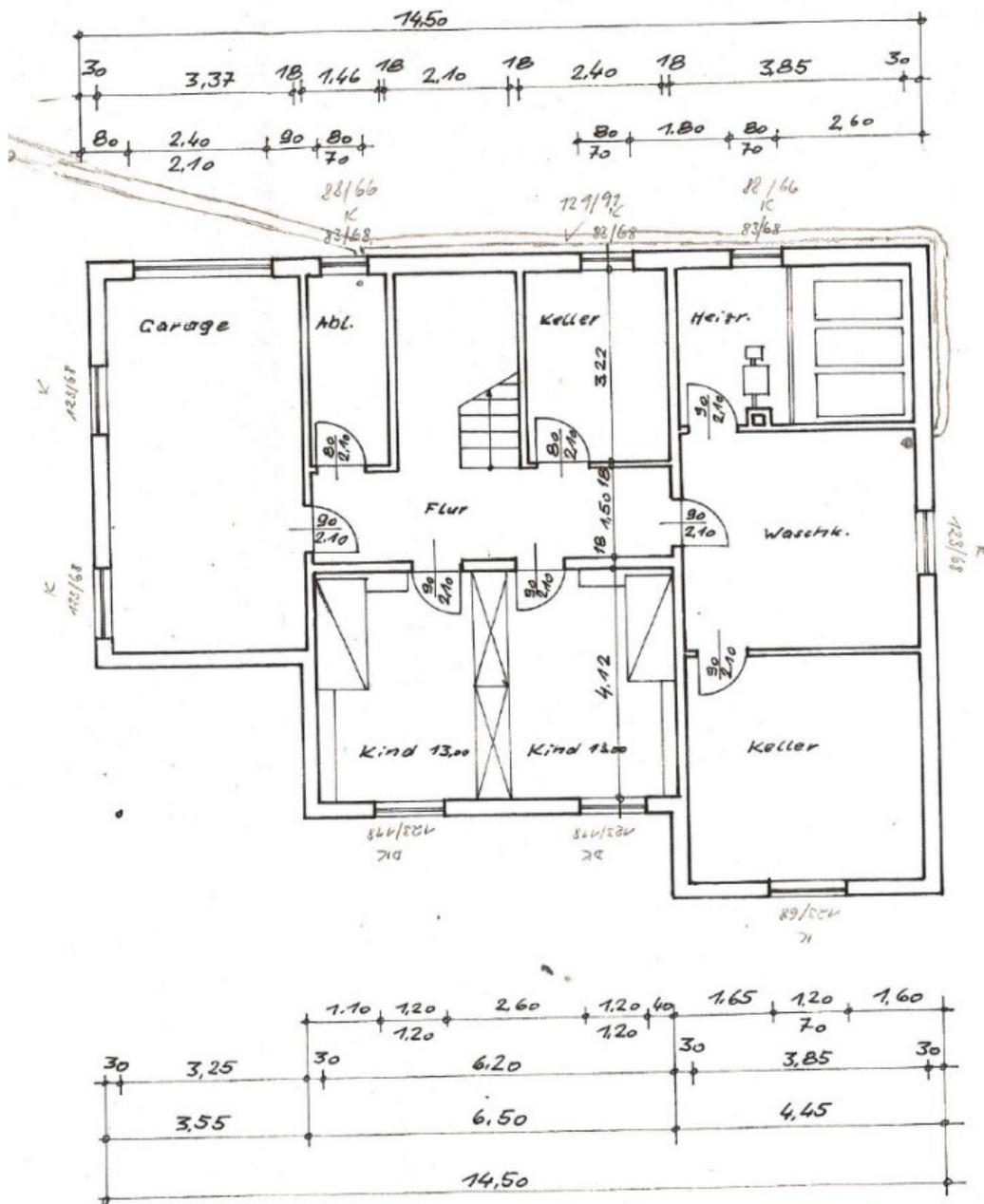












Kellergeschoss

Objektbeschreibung

Willkommen im Paradies! Dieses einzigartige Ferienhaus in der bezaubernden Stadt Dornbirn bietet Ihnen alles,

was Sie für einen unvergesslichen Urlaub benötigen. Mit insgesamt 7 geräumigen Zimmern bietet diese Immobilie

ausreichend Platz für Familie und Freunde. Das Haus besticht durch seine schlichte Architektur und die hochwertige Ausstattung, die keine Wünsche offen lässt.

Genießen Sie den Komfort eines großzügigen Wohnbereichs, einer voll ausgestatteten Küche und stilvollen Schlafzimmern. Doch das Highlight dieses Hauses ist zweifellos der atemberaubende Ausblick

auf die umliegende Berglandschaft. Hier können Sie die Seele baumeln lassen und den Alltagsstress hinter sich lassen.

Die Lage dieses Ferienhauses ist einfach unschlagbar! Eingebettet in die idyllische Natur von Dornbirn bietet sie zahlreiche Freizeitmöglichkeiten für Naturliebhaber und Sportbegeisterte. Ob Wandern, Skifahren, Mountainbiken oder andere Outdoor-Aktivitäten - hier kommen Sie voll auf Ihre Kosten. Die malerische Umgebung lädt zu ausgedehnten Spaziergängen ein und bietet Ihnen eine Oase der Ruhe und Erholung. Gleichzeitig befinden sich alle wichtigen Einrichtungen wie Einkaufsmöglichkeiten, Restaurants und öffentliche Verkehrsmittel in unmittelbarer Nähe.

Zögern Sie nicht länger und sichern Sie sich dieses einzigartige Ferienhaus mit atemberaubendem Ausblick in Dornbirn! Hier erwartet Sie eine unvergleichliche Kombination aus Komfort, Natur und Erholung. Kontaktieren Sie uns noch heute, um weitere Informationen zu erhalten oder einen Besichtigungstermin zu vereinbaren.

Der Energieausweis befindet sich in Erstellung.

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten.

Dieses Expose ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt alleine der abgeschlossene Kaufvertrag.

§15 der Maklerverordnung gilt als vereinbart.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <2.000m
Apotheke <2.000m
Krankenhaus <2.000m

Kinder & Schulen

Schule <1.000m
Kindergarten <1.000m
Universität <2.000m

Nahversorgung

Supermarkt <1.000m
Bäckerei <1.500m
Einkaufszentrum <2.000m

Sonstige

Bank <1.500m
Geldautomat <1.500m
Post <2.000m
Polizei <2.000m

Verkehr

Bus <500m
Autobahnanschluss <4.500m
Bahnhof <2.500m
Flughafen <6.000m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap