GÜNSTIGE 2 ZIMMERMIETWOHNUNG!

Objektnummer: 1079

Eine Immobilie von KDH Immobilien GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Adresse	Turnerstraße 21
Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8700 Leoben
Wohnfläche:	37,00 m²
Zimmer:	2
Gesamtmiete	378,88 €
Kaltmiete (netto)	240,50 €
Kaltmiete	296,00 €
Betriebskosten:	55,50 €
Heizkosten:	44,40 €
USt.:	38,48 €

Provisionsangabe:

Gemäß Erstauftraggeberprinzip bezahlt der Abgeber die Provision.

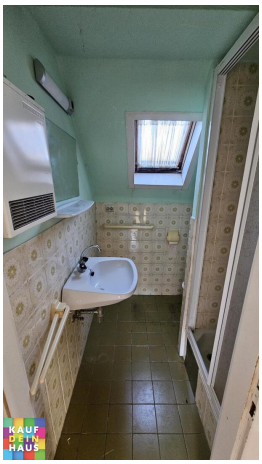
Ihr Ansprechpartner

Klaus-Hannes Hudec

KDH Immobilien GmbH
Voitmann 43
8272 Bad Waltersdorf

T +43 660 137 58 16

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur



KAUF
DEIN
HAUS

Objektbeschreibung

PROVISIONSFREIE MIETWOHNUNG!

ZENTRALE LAGE!

MIETE INKLUSIVE BETRIEBSKOSTEN UND HEIZKOSTEN!

Hinweis gemäß Energieausweisvorlagegesetz: Ein Energieausweis wurde vom Eigentümer bzw. Verkäufer, nach unserer Aufklärung über die generell geltende Vorlagepflicht, sowie Aufforderung zu seiner Erstellung noch nicht vorgelegt. Daher gilt zumindest eine dem Alter und der Art des Gebäudes entsprechende Gesamtenergieeffizienz als vereinbart. Wir übernehmen keinerlei Gewähr oder Haftung für die tatsächliche Energieeffizienz der angebotenen Immobilie.

Der Immobilienmakler erklärt, dass er – entgegen dem in der Immobilienwirtschaft üblichen Geschäftsgebrauch des Doppelmaklers – einseitig nur für den Vermieter tätig ist.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit
Arzt <350m
Apotheke <600m
Krankenhaus <1.500m

Kinder & Schulen
Schule <425m
Kindergarten <550m
Universität <1.975m
Höhere Schule <1.925m

Nahversorgung
Supermarkt <550m
Bäckerei <1.600m
Einkaufszentrum <2.300m

Sonstige
Bank <2.100m
Geldautomat <2.100m

Post <550m
Polizei <1.900m

Verkehr
Bus <200m
Autobahnanschluss <2.575m
Bahnhof <2.150m
Flughafen <7.725m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap