

SCHULTZ IMMOBILIEN - Moderner Bungalow beim See zu mieten!



Objektnummer: 1193

Eine Immobilie von Schultz Immobilien

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Haus - Bungalow
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	2325 Velm
Wohnfläche:	65,00 m ²
Zimmer:	3
Bäder:	1
WC:	1
Terrassen:	1
Heizwärmebedarf:	D 141,00 kWh / m ² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	E 2,89
Gesamtmiete	1.390,00 €
Kaltmiete (netto)	1.263,64 €
Kaltmiete	1.263,64 €
USt.:	126,36 €
Provisionsangabe:	

Gemäß Erstauftraggeberprinzip bezahlt der Abgeber die Provision.

Ihr Ansprechpartner



Ing. Roland Schultz

Schultz Immobilien
Dr. Ignaz Weber Gasse 4
2353 Guntramsdorf

T +43 680 50 57 333

Gerne stehe ich Ihnen
Verfügung.

termin zur













Objektbeschreibung

Zu mieten ist dieses Haus bei einem wundervollen See!

Ganzjährig bewohnbar!

Das Wohnzimmer ist mit der offenen modernen Küche kombiniert.

Es gibt zwei Schlafzimmer.

Bad mit Dusche, das WC ist separat.

Über einen nahen Weg gelangt man zum See.

Die ganze Anlage am See ist nur durch Anrainer zugänglich.

Einen Tennisplatz innerhalb der Anlage kann man nützen!

Der angrenzende Pferde Reitstall ist beliebt.

Ich freue mich auf eine Besichtigung mit Ihnen!

Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem Auftraggeber ein familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

Der Immobilienmakler erklärt, dass er – entgegen dem in der Immobilienwirtschaft üblichen Geschäftsgebrauch des Doppelmaklers – einseitig nur für den Vermieter tätig ist.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <4.000m

Apotheke <4.500m

Kinder & Schulen

Kindergarten <2.000m

Schule <2.500m

Nahversorgung

Supermarkt <2.500m

Bäckerei <4.500m

Einkaufszentrum <5.500m

Sonstige

Bank <4.500m

Geldautomat <6.000m

Post <4.500m

Polizei <4.500m

Verkehr

Bus <1.000m

Bahnhof <4.000m

Autobahnanschluss <6.000m

Straßenbahn <9.500m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap