Mobilheim Rust

Objektnummer: 7939/2300159720

Eine Immobilie von Immo-Company Haas & Urban Immobilien GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Haus - Ferienhaus
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	7071 Rust
Möbliert:	Voll
Wohnfläche:	30,00 m²
Kaufpreis:	33.000,00 €

Provisionsangabe:

4% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner

Mike Pfetzing

Immo-Company Haas & Urban Immobilien GmbH
Steinabrücklerstraße 44
2752 Wöllersdorf

H +43 699 18410026

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.

Wir verkaufen/vermieten gerne auch Ihre Immobilie!

Kompetente Vermittlung in Ihrer Region

Gutschein für eine gratis Marktwerteinschätzung im Wert von **€ 360,-**

Gutschein für einen gratis 360° Rundgang im Wert von **€ 480,-**

Nähere Informationen dazu finden Sie auf unserer Website.

---

immo company HAAS & URBAN IMMOBILIEN

www.immo-company.at

Unser Partner für Schwimmbäder, Saunen und Outdoorküchen: www.pool-oase.at

Objektbeschreibung

Wir sind mit der Vermarktung eines 22/23 renoviertem Mobilheims im Storchencamp Rust am Neusiedler See beauftragt.

Das Mobilheim verfügt über 2 Schlafzimmer, ein Bad, eine Küchenzeile und ein Wohn-Esszimmer. Im Außenbereich haben Sie Sitzmöglichkeiten und ein Gartenhäuschen welches als Stauraum oder auch anderen Verwendungen zur Verfügung steht. Die Jahrespacht für die aktuelle Saison (rd. 3.600,- EURO) ist gezahlt. Weitere Mobilheime in Oggau und Andau im Angebot.

Die Immobilie befindet sich in der Gemeinde Rust im Burgenland. Rust ist eine kleine Stadt am Neusiedler See, etwa 50 Kilometer südöstlich von Wien gelegen. Die Stadt ist vor allem bekannt für ihre historische Altstadt, die von einer Stadtmauer umgeben ist und für den Neusiedler See, der ein beliebtes Erholungs- und Wassersportgebiet ist.

Bitte beachten Sie folgenden Hinweis:

Ich ersuche um Verständnis, dass wir gemäß österreichischer Gewerbeordnung §§ 365 m-z (GewO 1994) sowie unserer Nachweispflicht gegenüber dem Auftraggeber nur Anfragen mit vollständiger Angabe Ihrer persönlichen Daten – d.h. Vor- und Familien- bzw. Firmenname, kompletter Anschrift, Telefonnummer und Email- Adresse – bearbeiten bzw. detaillierte Unterlagen weiterleiten können.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

Nutzen Sie die einmalige Gelegenheit, diese Immobilie zu besichtigen – sehen und erleben ist sehr viel eindrucksvoller!
Eine Besichtigung ist kostenfrei und unverbindlich, und gibt Ihnen einen unverfälschten Eindruck von der Immobilie.
Gerne unterstütze ich Sie auch bei der Finanzierung sowie beim Verkauf/Vermietung Ihrer Immobilie.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit
Arzt <2.000m
Apotheke <1.500m

Kinder & Schulen
Schule <2.000m
Kindergarten <6.000m

Nahversorgung
Supermarkt <1.500m
Bäckerei <1.500m

Sonstige
Bank <1.500m
Geldautomat <1.500m
Post <1.500m
Polizei <1.500m

Verkehr
Bus <1.500m
Bahnhof <7.500m
Flughafen <9.000m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap