

Baugrund in Kaprun



Objektnummer: 966/7965

Eine Immobilie von s REAL Salzburg

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Grundstück
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	5710 Kaprun
Kaufpreis:	1.200.000,00 €
Provisionsangabe:	

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



Mag. Dr. Alois Nußbaumer

Zell am See
Brucker Bundesstraße 49A
5702 Zell am See - Schüttdorf

T +43 (0)5 0100 - 26334
H +43 664 6204191

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.

Objektbeschreibung

Die Gemeinde Kaprun liegt im Kapruner Tal, einem Seitental des Salzachtals in den Hohen Tauern im Bereich der Glocknergruppe. Teile des Gemeindegebietes liegen im Nationalpark Hohe Tauern. Am vergletscherten Talschluss finden sich einige Dreitausender: Kitzsteinhorn (3203 m), Großer Bärenkopf (3396 m), Klockerin (3425 m), Großes Wiesbachhorn (3564 m).

Gemeinsam mit der Gemeinde Zell am See bildet Kaprun die Tourismusregion Zell am See-Kaprun, die zu den bedeutendsten Tourismuszentren in Österreich zählt.

Die Parzelle ist 800 m² groß und weist eine Hanglage auf. Das landschaftliche Panorama in Kaprun wird Sie begeistern!

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <6.000m
Apotheke <1.500m
Krankenhaus <2.000m

Kinder & Schulen

Schule <1.500m
Kindergarten <1.500m

Nahversorgung

Supermarkt <1.000m
Bäckerei <1.500m
Einkaufszentrum <5.500m

Sonstige

Bank <1.500m
Geldautomat <6.000m
Polizei <1.500m
Post <1.500m

Verkehr

Bus <500m
Bahnhof <3.000m
Flughafen <5.000m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap



Österreichs beste Makler/innen

Qualität – Sicherheit – Kompetenz

Mehr als 60 Immobilienkanzleien an über 80 Standorten und über 400 Mitarbeiter/Innen machen den Immobilienring Österreich zu Österreich größtem, freien Makler-Netzwerk. Die Mitglieder zählen zu den führenden Immobilien-Experten.

- Sicherheit einer seriösen Kanzlei und umfassender Service
- Transparente Geschäftsanbahnung und –abwicklung
- Über 5.000 Liegenschaften in verschiedenen Preisklassen

Immobilienring Österreich Makler sind Spezialisten bei Vermietung und Verkauf von Wohn- und Gewerbeimmobilien, Grundstücken sowie Investmentobjekten. Sie bieten Ihnen höchste Beratungsqualität, profundes Know-How und langjährige Erfahrung.