

unbefristet! - 4 Monate mietfrei wohnen!



Objektnummer: 5889/154737347

Eine Immobilie von BWS Gemeinnützige allgemeine Bau-, Wohn- und Siedlungsgenossenschaft registrierte Genossenschaft mit beschränkter Haftung

Zahlen, Daten, Fakten

Adresse	Rößlergasse 25
Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	3100 St. Pölten
Baujahr:	1956
Wohnfläche:	52,47 m ²
Gesamtfläche:	52,47 m ²
Zimmer:	2
Heizwärmebedarf:	67,60 kWh / m ² * a
Gesamtmiete	431,46 €
Kaltmiete (netto)	251,10 €
Kaltmiete	392,24 €
Betriebskosten:	141,14 €
USt.:	39,22 €
Infos zu Preis:	

Diese Miete gilt bis 30.06.2024.

Ihr Ansprechpartner

BWSG Wohnungsvergabe Bundesländer

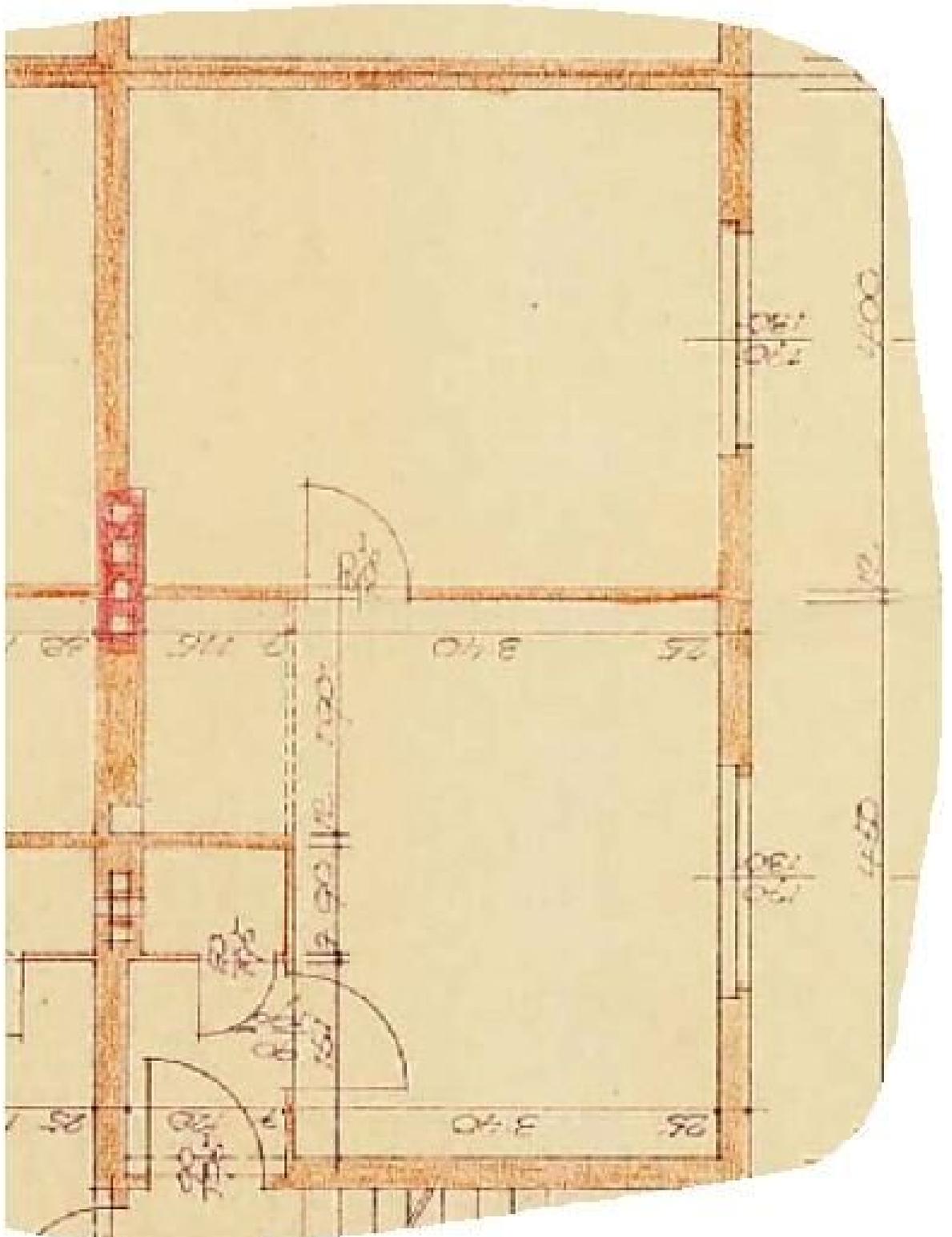
BWS Gemeinnützige allgemeine Bau-, Wohn- und Siedlungsgenossenschaft registrierte
Genossenschaft mit beschränkter Haftung
Triester Straße 40 / 3 / 1
1100 Wien

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.









Objektbeschreibung

Eckdaten zur Wohnung

- unbefristete 2-Zimmer-Wohnung
- Kategorie B
- Vermietung ohne Kücheneinrichtung
- Bastlerhit

Sie möchten diese Wohnung besichtigen oder benötigen weitere Informationen?

- **Kontaktieren Sie einen unserer Ansprechpartner** für einen **Besichtigungstermin** oder bei **Fragen** zu dieser Wohnung.
- *Dieser Service ist für unsere Kunden natürlich **kostenlos**, alle Wohnungen werden **provisionsfrei** vergeben.*

Kontaktdaten

KDH Immobilien

- Simone Unger-Ullmann

- 0660 340 32 29
- simone@kaufdeinhaus.at

Walter Finanz

- Christian WALTER
- 0676 44 601 99
- christian@walterfinanz.at

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <425m
Apotheke <425m
Klinik <600m
Krankenhaus <600m

Kinder & Schulen

Schule <200m
Kindergarten <225m
Universität <4.075m
Höhere Schule <3.450m

Nahversorgung

Supermarkt <375m
Bäckerei <350m
Einkaufszentrum <425m

Sonstige

Geldautomat <325m

Bank <325m
Post <300m
Polizei <375m

Verkehr

Bus <275m
Straßenbahn <1.975m
U-Bahn <150m
Bahnhof <300m
Autobahnanschluss <1.150m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap