VERKAUFSFINALE - NUR NOCH 2 EINHEITEN VERFÜGBAR!



Objektnummer: 7939/2100147414

Eine Immobilie von Immo-Company Haas & Urban Immobilien GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art: Haus - Zweifamilienhaus

1

2

Land: Österreich PLZ/Ort: 6653 Stockach

Nutzfläche: 186,00 m²
Gesamtfläche: 186,00 m²

Balkone: Terrassen: Stellplätze:

Heizwärmebedarf: 36,10 kWh / m² * a

Gesamtenergieeffizienzfaktor: 0,63

Kaufpreis: 695.000,00 €

Infos zu Preis:

auf Anfrage

Provisionsangabe:

3 % zzgl. 20% MwSt.

Ihr Ansprechpartner



Thomas Goller

Immo-Company Haas & Urban Immobilien GmbH Steinabrücklerstraße 44 2752 Wöllersdorf











Wir verkaufen/vermieten gerne auch Ihre Immobilie!

Kompetente Vermittlung in Ihrer Region

Gutschein für eine gratis Marktwerteinschätzung im Wert von € 360,-Gutschein für einen gratis 360° Rundgang im Wert von € 480,-Nähere Informationen dazu finden Sie auf unserer Website.







Unser Partner für Schwimmbäder, Saunen und Outdoorküchen: <u>www.pool-oase.at</u>

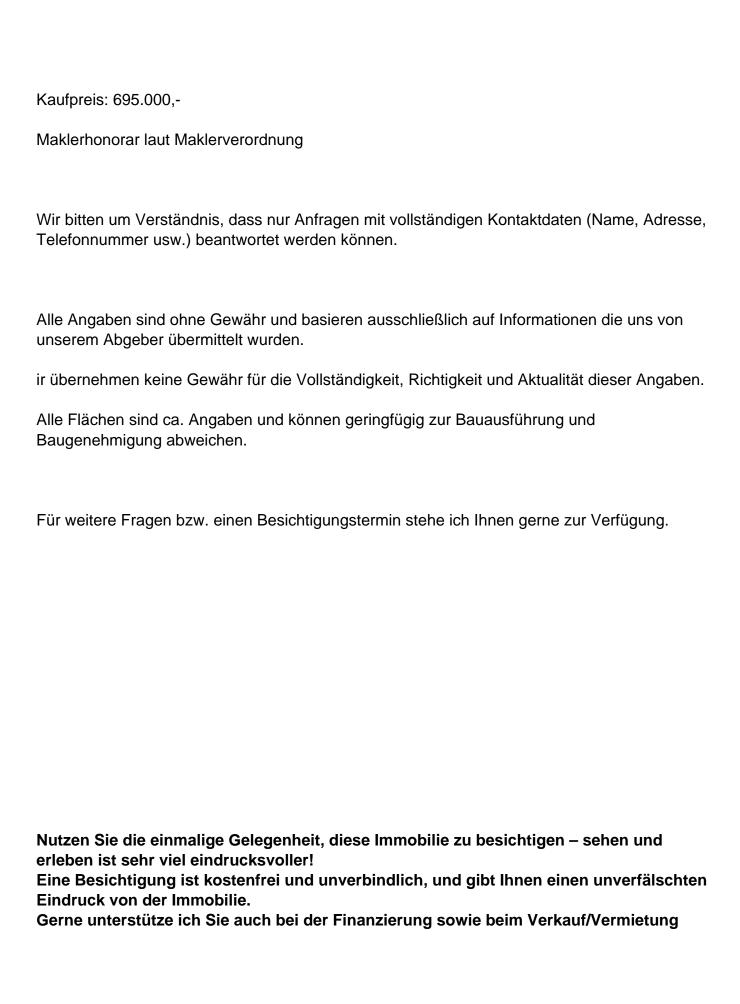
Objektbeschreibung

Im Lechtal - in der Naturparkregion Lechtal - entsteht dieses exklusive Reihenhaus ausgestattet mit 2 herrlichen Wohnungen - errichtet mit viel Wert auf hohe Wohnqualität und neu gebaut.

Dieses Objekt könnte Ihnen als künftiges Anlageimmobilie - bestehend aus 2

Wohnungen - dienen. Raumaufteilung: EG mit 97,44 m2 große offene Küche mit Ess- und Wohnzimmer mit Zugang zur Terrasse Vorraum Badezimmer 1 Schlafzimmer sowie Abstellraum und Garten OG mit 88,85 m2 große offene Küche mit Ess- und Wohnzimmer mit Zugang zum Balkon Vorraum 2Schlafzimme 1 Badezimmer Abstellraum weiters 2 Carpost-Autoabstellplätze und 1 AAP im Freien

Gesamt Grundstücksfläche beträgt 356,33 m2



Ihrer Immobilie.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <3.000m

Kinder & Schulen

Schule <500m Kindergarten <2.000m

Nahversorgung

Supermarkt <2.000m Bäckerei <2.500m

Sonstige

Bank <2.000m Geldautomat <2.000m Post <2.000m Polizei <5.500m

Verkehr

Bus <500m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap