

INVESTOREN GESUCHT – BAUGRUND MIT KNAPP 1.000qm



Ansicht 2

Objektnummer: 7939/2100156948

**Eine Immobilie von Immo-Company Haas & Urban Immobilien
GmbH**

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Grundstück - Baugrund Eigenheim
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	4053 Haid
Nutzfläche:	978,00 m ²
Gesamtfläche:	978,00 m ²
Infos zu Preis:	

auf Anfrage

Ihr Ansprechpartner



Hakan Mousawi

Immo-Company Haas & Urban Immobilien GmbH
Steinabrücklerstraße 44
2752 Wöllersdorf

H +43 699 18410113

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.



Wir verkaufen/vermieten
gerne auch Ihre Immobilie!

**Kompetente Vermittlung
in Ihrer Region**



Gutschein für eine gratis Marktwerteinschätzung im Wert von **€ 360,-**

Gutschein für einen gratis 360° Rundgang im Wert von **€ 480,-**

Nähere Informationen dazu finden Sie auf unserer Website.



immo company HAAS & URBAN
IMMOBILIEN
www.immo-company.at

Unser Partner für Schwimmbäder, Saunen und Outdoorküchen: www.pool-oase.at

Objektbeschreibung

INVESTOREN GESUCHT – BAUGRUND MIT KNAPP 1.000qm

Dieses Grundstück mit Baulandwidmung in Ansfelden ist eine erstklassige Gelegenheit, um ein Wohnprojekt mit vielen Apartments zu realisieren. Es handelt sich um eine längliche Parzelle, die sich perfekt für dieses Vorhaben eignet. Eine bemerkenswerte Tatsache ist, dass bereits ein vollständiger Einreichplan mit der Bauerlaubnis und allen erforderlichen Genehmigungen vorhanden ist. Dies ermöglicht einen reibungslosen und zeitsparenden Bauprozess. Mit dieser bereits vorliegenden Dokumentation ist es möglich, schnell mit dem Bau zu beginnen und das Potenzial des Grundstücks optimal auszunutzen.

Sehr gerne stellen wir Ihnen auf Anfrage, weitere Fotos zur Verfügung. Noch mehr freuen wir uns jedoch, Ihnen dieses Grundstück persönlich zeigen zu dürfen. Nutzen Sie die Chance und vereinbaren Sie einen unverbindlichen Termin!

Bitte haben Sie Verständnis, dass wir nur Anfragen mit vollständigen Kontaktdaten beantworten können.

Für nähere Informationen sowie Besichtigungen stehe ich gerne zur Verfügung:

Hakan Mousawi
0699 184 101 13
hakan.mousawi@immo-company.at

Nutzen Sie die einmalige Gelegenheit, diese Immobilie zu besichtigen – sehen und erleben ist sehr viel eindrucksvoller!

Eine Besichtigung ist kostenfrei und unverbindlich, und gibt Ihnen einen unverfälschten Eindruck von der Immobilie.

Gerne unterstütze ich Sie auch bei der Finanzierung sowie beim Verkauf/Vermietung Ihrer Immobilie.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <500m

Apotheke <1.500m

Klinik <5.500m

Kinder & Schulen

Kindergarten <500m

Schule <1.000m

Universität <9.500m

Nahversorgung

Supermarkt <500m

Bäckerei <3.000m

Einkaufszentrum <1.500m

Sonstige

Bank <500m

Geldautomat <1.500m

Post <2.000m

Polizei <1.500m

Verkehr

Bus <500m

Straßenbahn <4.000m

Bahnhof <500m

Autobahnanschluss <1.500m

Flughafen <7.500m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap