Oberösterreich - in wenigen Minuten am Mondsee!



Symbolbild Grundstück 3

Objektnummer: 7939/2100158467

Eine Immobilie von Immo-Company Haas & Urban Immobilien GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Grundstück - Baugrund Eigenheim
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	5310 St. Lorenz
Nutzfläche:	1.245,00 m²
Gesamtfläche:	1.245,00 m²
Kaufpreis:	747.000,00 €

Provisionsangabe:

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



Robert Schuh

Immo-Company Haas & Urban Immobilien GmbH
Steinabrücklerstraße 44
2752 Wöllersdorf

H +43 699 18410014

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.

Wir verkaufen / vermieten gerne auch Ihre Immobilie!



Kompetente Vermittlung in Ihrer Region!

Gutschein für eine gratis Marktwerteinschätzung
im Wert von **€ 360,-**
Gutschein für einen gratis 360° Rundgang im Wert von **€ 480,-**

Nähere Informationen dazu finden Sie auf unserer Website.

immo company

@immocompany



Unser Partner für Schwimmbäder / Saunen / Outdoorküchen: www.pool-oase.at

Objektbeschreibung

Da wo andere Urlaub machen!

Zum Verkauf gelangt dieses Grundstück in unmittelbarer Nähe zum Mondsee im Bezirk Vöcklabruck. Das Grundstück hat eine Größe von insgesamt 1.245 m² - aufgeteilt in 900 m² Bauland und 345 m² Grünland.

Das Grundstück befindet sich in einer ausgezeichneten Lage. Im Umkreis von wenigen Kilometern finden Sie jegliches Freizeit- und Sportangebot. Wie etwa das Schloss Mondsee, den Golfclub Drachenwand oder das Salzkammergutlokalbahn-Museum und vieles mehr. Außerdem finden am Mondsee regelmäßig Veranstaltungen statt, die Ihren Besuch wert sind.

Das Mondseeland zählt als Urlaubsregion und eignet sich ideal für Spaziergänge, wandern und laufen, radfahren, baden, golfen uvm. Durch die ruhige Lage des Grundstücks werden aber auch Ruhesuchende hier einen Ort zum Wohlfühlen finden.

Von der Anschlussstelle Mondsee ist die Stadt Salzburg in etwa 15 Minuten zu erreichen.

Beim Titelbild handelt es sich um ein Symbolfoto.

Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem zu vermittelnden Dritten ein familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

Nutzen Sie die einmalige Gelegenheit, diese Immobilie zu besichtigen – sehen und erleben ist sehr viel eindrucksvoller!
Eine Besichtigung ist kostenfrei und unverbindlich, und gibt Ihnen einen unverfälschten

Eindruck von der Immobilie.
Gerne unterstütze ich Sie auch bei der Finanzierung sowie beim Verkauf/Vermietung Ihrer Immobilie.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit
Arzt <3.500m
Apotheke <3.000m
Klinik <4.000m

Kinder & Schulen
Schule <3.000m
Kindergarten <3.000m
Universität <3.000m

Nahversorgung
Supermarkt <3.000m
Bäckerei <3.000m

Sonstige
Bank <3.500m
Geldautomat <3.500m
Post <3.500m
Polizei <3.000m

Verkehr
Bus <500m
Autobahnanschluss <1.500m
Bahnhof <9.000m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap