

**"High-Tech"-Mobilheim in Oggau am Neusiedlersee -
PROVISIONSFREI !!!**



Terrasse

Objektnummer: 7939/2100158060

**Eine Immobilie von Immo-Company Haas & Urban Immobilien
GmbH**

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Haus - Ferienhaus
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	7063 Oggau am Neusiedler See
Wohnfläche:	60,00 m ²
Nutzfläche:	60,00 m ²
Gesamtfläche:	60,00 m ²
Kaufpreis:	28.000,00 €
Provisionsangabe:	

provisionsfrei

Ihr Ansprechpartner

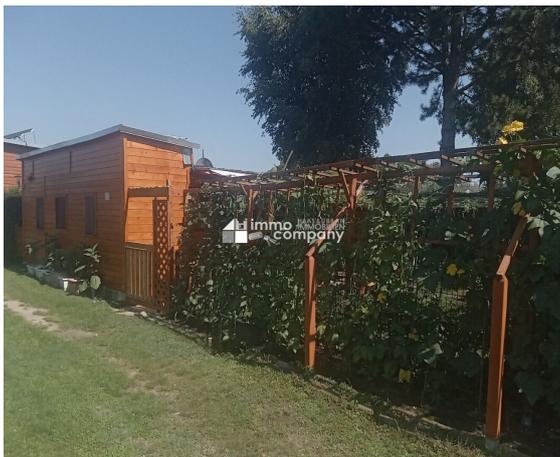


Mike Pfetzing

Immo-Company Haas & Urban Immobilien GmbH
Steinabrücklerstraße 44
2752 Wöllersdorf

H +43 699 18410026

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.





Mike Pfetzing
 0699 / 184 100 26
 mike.pfetzing@immo-company.at



**Wir verkaufen/vermieten
 gerne auch Ihre Immobilie!**



**Kompetente Vermittlung
 in Ihrer Region**



Gutschein für eine gratis Marktwerteinschätzung im Wert von **€ 360,-**
Gutschein für einen gratis 360° Rundgang im Wert von **€ 480,-**
 Nähere Informationen dazu auf unserer Website oder Sie schicken mir ganz einfach ein E-Mail



**Wir verkaufen/vermieten
 gerne auch Ihre Immobilie!**

**Kompetente Vermittlung
 in Ihrer Region**



Gutschein für eine gratis Marktwerteinschätzung im Wert von **€ 360,-**
Gutschein für einen gratis 360° Rundgang im Wert von **€ 480,-**
 Nähere Informationen dazu finden Sie auf unserer Website.



Unser Partner für Schwimmbäder, Saunen und Outdoorküchen: www.pool-oase.at

Objektbeschreibung

Wir sind mit der Vermarktung eines "**High-Tech**"-Mobilheims in Oggau am Neusiedlersee beauftragt.

Das Mobilheim hat eine Größe von rund 60 qm auf einer Parzelle mit rd. 200 qm.

Es verfügt über **2 Schlafzimmer**, ein Wohnzimmer, ein Esszimmer, eine Küche und ein Duschbad und **separate Toilette**.

Für das Betreiben von elektrischen Geräten, wie z.B. Kühlschrank und Gefrierschrank steht ein **PV-Anlage** zur Verfügung, so dass **kein Strom zu zahlen** ist.

Die **Jahrespacht** (rund 3.000 Euro) für die aktuelle Saison (23/24) **ist gezahlt**.

Weitere Mobilheime in Donnerskirchen, Rust und Andau im Angebot.

Haben Sie Interesse? Kontaktieren Sie mich noch heute!

Gerne gebe ich weitere Auskünfte. Eine Besichtigung ist kostenfrei und unverbindlich - und gibt Ihnen einen unverfälschten Eindruck! Ich freue mich auf Ihre Kontaktaufnahme!

Bitte beachten Sie folgenden Hinweis:

Ich ersuche um Verständnis, dass wir gemäß österreichischer Gewerbeordnung §§ 365 m-z (GewO 1994) sowie unserer Nachweispflicht gegenüber dem Auftraggeber nur Anfragen mit vollständiger Angabe Ihrer persönlichen Daten – d.h. Vor- und Familien- bzw. Firmenname, kompletter Anschrift, Telefonnummer und Email- Adresse – bearbeiten bzw. detaillierte Unterlagen weiterleiten können.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

Nutzen Sie die einmalige Gelegenheit, diese Immobilie zu besichtigen – sehen und erleben ist sehr viel eindrucksvoller!

Eine Besichtigung ist kostenfrei und unverbindlich, und gibt Ihnen einen unverfälschten Eindruck von der Immobilie.

Gerne unterstütze ich Sie auch bei der Finanzierung sowie beim Verkauf/Vermietung Ihrer Immobilie.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <5.000m

Apotheke <5.000m

Kinder & Schulen

Schule <3.000m

Kindergarten <8.000m

Nahversorgung

Supermarkt <5.000m

Bäckerei <5.000m

Sonstige

Bank <2.000m

Geldautomat <2.000m

Polizei <5.000m

Post <2.000m

Verkehr

Bus <2.000m

Bahnhof <4.500m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap