Frühjahrspreis! Renoviertes Mobilheim in Oggau mit Klima

Wohnbereich

Objektnummer: 7939/2100158679

Eine Immobilie von Immo-Company Haas & Urban Immobilien GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Haus - Ferienhaus
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	7063 Oggau am Neusiedler See
Möbliert:	Voll
Wohnfläche:	30,00 m²
Nutzfläche:	30,00 m²
Gesamtfläche:	30,00 m²
Kaufpreis:	19.000,00 €

Infos zu Preis:

Verhandlungsbasis

Provisionsangabe:

4 % exkl. 20% MwSt. vom Gesamtkaufpreis

Ihr Ansprechpartner

Steffen Berr

Immo-Company Haas & Urban Immobilien GmbH
Steinabrücklerstraße 44
2752 Wöllersdorf

H +43 660 8588161

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur

Mstr. Steffen Berr
0660 / 85 88 161
steffen.berr@immo-company.at

immo company HAAS & URBAN IMMOBILIEN
www.immo-company.at

Wir verkaufen/vermieten gerne auch Ihre Immobilie!

Kompetente Vermittlung in Ihrer Region

Wir geben Menschen ein neues Zuhause

Gutschein für eine gratis Marktwerteinschätzung im Wert von **€ 360,-**
Gutschein für einen gratis 360° Rundgang im Wert von **€ 480,-**
Nähere Informationen dazu auf unserer Website oder Sie schicken mir ganz einfach ein E-Mail

---

Wir verkaufen/vermieten gerne auch Ihre Immobilie!

Kompetente Vermittlung in Ihrer Region

Wir geben Menschen ein neues Zuhause

Gutschein für eine gratis Marktwerteinschätzung im Wert von **€ 360,-**
Gutschein für einen gratis 360° Rundgang im Wert von **€ 480,-**
Nähere Informationen dazu finden Sie auf unserer Website.

immo company HAAS & URBAN IMMOBILIEN
www.immo-company.at

Unser Partner für Schwimmbäder, Saunen und Outdoorküchen: www.pool-oase.at

Objektbeschreibung

Renoviertes Mobilheim in Oggau

Eines der schönsten Domizile am Campingplatz in Oggau.

Dieses renovierte Mobilheim (ca. 30m²) steht auf einer Parzelle von ca. 80 m².

Somit haben sie neben dem Mobilheim auch Platz im Garten.

Eine Klimaanlage und ein neuer Durchlauferhitzer wurden auch verbaut.

Ein kleines Gartenhäuschen rundet diese Liegenschaft ab.

Auf Grund einer beruflichen Veränderung möchten die Abgeber, das erst renovierte Mobilheim, verkaufen.

Das Mobilheim wird komplett möbliert übergeben.

Genießen Sie hier einfach die Ruhe und die Natur.

Die Pacht wurde für dieses Jahr in Höhe von 1392 € schon bezahlt. Sie brauchen nur noch das Mobilheim kaufen und der Urlaub kann starten.

In unmittelbarer Nähe befindet sich das Freibad Oggau.

Weitere Mobilheime haben wir in Donnerskirchen, Rust und Andau im Portfolio.

Wer Oggau nicht kennt:

Oggau am Neusiedler See ist ein Ort mit knapp über 1.700 Einwohnern im Burgenland am Westufer des Neusiedler Sees. Seit 1994 hat der Ort den Status einer Marktgemeinde. Entfernungen: Wien ist eine gute Stunde, Wiener Neustadt 40 Minuten entfernt.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

Nutzen Sie die einmalige Gelegenheit, diese Immobilie zu besichtigen – sehen und erleben ist sehr viel eindrucksvoller!
Eine Besichtigung ist kostenfrei und unverbindlich, und gibt Ihnen einen unverfälschten Eindruck von der Immobilie.
Gerne unterstütze ich Sie auch bei der Finanzierung sowie beim Verkauf/Vermietung Ihrer Immobilie.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit
Arzt <5.000m
Apotheke <5.000m

Kinder & Schulen
Schule <3.000m
Kindergarten <8.000m

Nahversorgung
Supermarkt <5.000m
Bäckerei <5.000m

Sonstige
Bank <2.500m

Geldautomat <2.500m
Polizei <5.000m
Post <2.500m

Verkehr
Bus <2.000m
Bahnhof <4.500m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap