Baugrund in ruhiger Siedlungslage - Bauen Sie IHR Traumhaus!



Symbolbild Grundstück (4)

Objektnummer: 7939/2100149783

Eine Immobilie von Immo-Company Haas & Urban Immobilien GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Grundstück - Baugrund Eigenheim
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	2273 Hohenau an der March
Nutzfläche:	608,00 m²
Gesamtfläche:	608,00 m²
Kaufpreis:	99.900,00 €

Provisionsangabe:

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



Elisabeth Schwab

Immo-Company Haas & Urban Immobilien GmbH
Steinabrücklerstraße 44
2752 Wöllersdorf

H +43 699 18410034

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.

Wir verkaufen / vermieten gerne auch Ihre Immobilie!



Kompetente Vermittlung in Ihrer Region!

Gutschein für eine gratis Marktwerteinschätzung
im Wert von **€ 360,-**
Gutschein für einen gratis 360° Rundgang im Wert von **€ 480,-**

Nähere Informationen dazu finden Sie auf unserer Website.

immo company

@immocompany



Unser Partner für Schwimmbäder / Saunen / Outdoorküchen: www.pool-oase.at

Objektbeschreibung

Zum Verkauf gelangt dieses 608 m² große Baugrundstück, auf dem Sie Ihr Bauprojekt in ausgezeichneter Lage im Weinviertel realisieren können. Das Grundstück befindet sich im Bezirk Gänserndorf in Hohenau an der March in ruhiger Siedlungslage.

Es hat die Widmung BW. Die Bebauung erfolgt abgestimmt mit der Gemeinde und an das Ortsbild angepasst.

In der Gemeinde Hohenau an der March befinden sich Kindergarten, Schulen, Ärzte, Gastronomielokale und diverse Geschäfte des täglichen Bedarfs. Außerdem bietet die Gemeinde eine direkte Zuganbindung nach Wien.

Nutzen Sie auch das Freizeit- und Sportangebot und überzeugen Sie sich von den Vorzügen dieses Grundstücks!

Beim Titelbild handelt es sich um ein Symbolfoto.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

Nutzen Sie die einmalige Gelegenheit, diese Immobilie zu besichtigen – sehen und erleben ist sehr viel eindrucksvoller!
Eine Besichtigung ist kostenfrei und unverbindlich, und gibt Ihnen einen unverfälschten Eindruck von der Immobilie.
Gerne unterstütze ich Sie auch bei der Finanzierung sowie beim Verkauf/Vermietung Ihrer Immobilie.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit
Arzt <6.000m
Apotheke <1.000m

Kinder & Schulen
Schule <1.000m
Kindergarten <4.500m

Nahversorgung
Supermarkt <500m
Bäckerei <1.000m

Sonstige
Bank <1.000m
Geldautomat <1.000m
Post <4.500m
Polizei <1.000m

Verkehr
Bus <500m
Bahnhof <1.000m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap