

**Tiefgaragenstellplatz in modernem Neubau in
Klosterneuburg**



Objektnummer: 199396893

Eine Immobilie von Lorenz Real Construct Immobilien GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Adresse	Schauergasse 32
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	3400 Klosterneuburg
Stellplätze:	1
Kaufpreis:	34.900,00 €
Betriebskosten:	23,14 €

Ihr Ansprechpartner



Ing. Dominic Lorenz

Lorenz Real Construct Immobilien GmbH
Leopold Gattringer-Straße 43
2345 Brunn am Gebirge

T +43 1 9977290
H +43 660 37 99 66 1

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.

Objektbeschreibung

Zum Verkauf gelangt ein Tiefgaragenstellplatz in einem modernen Neubau aus dem Jahre 2018 in der Schauergasse 32, 3400 Klosterneuburg.

Maße: 500x250cm

Bei Interesse an einer Besichtigung stehe ich gerne unter [0660/3799661](tel:06603799661) zur Verfügung!

Hinweis gemäß Energieausweisvorlagegesetz: Ein Energieausweis wurde vom Eigentümer bzw. Verkäufer, nach unserer Aufklärung über die generell geltende Vorlagepflicht, sowie Aufforderung zu seiner Erstellung noch nicht vorgelegt. Daher gilt zumindest eine dem Alter und der Art des Gebäudes entsprechende Gesamtenergieeffizienz als vereinbart. Wir übernehmen keinerlei Gewähr oder Haftung für die tatsächliche Energieeffizienz der angebotenen Immobilie.

Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem Auftraggeber ein familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <800m

Apotheke <1.375m

Klinik <2.900m

Verkehr

Bus <150m

Straßenbahn <6.300m

U-Bahn <7.900m

Bahnhof <1.775m

Autobahnanschluss <3.575m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap