

Weidling - praktischer Tiefgaragenplatz in der Feldergasse 4



Stellplatz

Objektnummer: 2341

**Eine Immobilie von Heimat Österreich gemeinnützige Wohnungs-
und Siedlungsgesellschaft m.b.H.**

Zahlen, Daten, Fakten

| | |
|-------------------|---------------------|
| Adresse | Feldergasse |
| Land: | Österreich |
| PLZ/Ort: | 3400 Klosterneuburg |
| Baujahr: | 2023 |
| Alter: | Neubau |
| Gesamtmiete | 122,00 € |
| Kaltmiete (netto) | 122,00 € |
| Kaltmiete | 122,00 € |

Ihr Ansprechpartner

Zehra Yazgi

Heimat Österreich gemeinnützige Wohnungs- und Siedlungsgesellschaft m.b.H.
Davidgasse 48
1100 Wien

T +43 1 9823601 640
H +43 676 322 64 67

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.

FELDERGASSE 4

HEIMAT
ÖSTERREICH

gemeinnützige Wohnbau
Gesellschaft mbH
Davidgasse 48 • 1100 Wien • www.hoe.at



Übersicht UG



Änderungen infolge Behördenauflagen, haustechnischer und konstruktiver Maßnahmen vorbehalten. Statische und bauphysikalische Details sind nicht Planinhalt. Die Wohnungs- und Raumgrößen sind ca-Angaben und können sich aufgrund der Detailplanung ändern. Einrichtung erfolgt lt. Ausstattungsbeschreibung. Die dargestellte Küche und Möbel sind nicht Teil der Wohnungsausstattung und dienen lediglich zur Veranschaulichung der Lage der vorhandenen Anschlüsse. Heizkörpersymbole sind nicht maßgenau und definieren nur die voraussichtliche Lage. Dieser Plan ist zum Anfertigen von Einbaumöbeln nicht geeignet. Naturbauelemente/Sonderwünsche sind nicht in die Verkaufspläne eingeflossen. Das gegenständliche Plandokument ist das geistige Eigentum der Heimat Österreich. Die Weiterverwendung und Weitergabe des Planinhaltes darf nur mit ausdrücklicher Genehmigung erfolgen.

syntax
architektur

Objektbeschreibung

Wenn Sie auf der Suche nach einem komfortablen Platz für Ihr Fahrzeug sind, dann haben wir genau das Richtige für Sie.

Einen **Tiefgaragenstellplatz** in der **Feldergasse 4- Tiefgaragenplatz Nr. 7!**

Die Tiefgarage befindet sich in einer ruhigen und dennoch zentralen Gegend, die Ihnen nicht nur einen stressfreien Parkkomfort bietet, sondern auch eine hervorragende Verkehrsanbindung.

Auch Supermärkte sind nur einen kurzen Fußweg entfernt, sodass Sie Ihre Einkäufe bequem erledigen können, ohne lange Wege auf sich nehmen zu müssen.

Die Tiefgarage selbst bietet Ihnen nicht nur Schutz vor Witterungseinflüssen, sondern erspart Ihnen auch die tägliche Parkplatzsuche.

Die monatliche Miete beträgt ca. € 122,-

Nutzen Sie die Chance und mieten Sie ab 01. Juli 2026!

Noch nichts gefunden? Wir informieren Sie über geeignete Immobilienangebote noch vor allen anderen.

Legen Sie jetzt Ihren individuellen Suchagenten unter folgendem Link an. Wir schicken Ihnen passende Immobilien exklusiv vorab zu.

[Suchagent anlegen](https://heimat-oesterreich.service.immo/registrieren/de) - <https://heimat-oesterreich.service.immo/registrieren/de>

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <250m

Apotheke <2.000m

Klinik <4.750m

Krankenhaus <2.250m

Kinder & Schulen

Schule <250m

Kindergarten <250m

Universität <2.750m

Höhere Schule <5.750m

Nahversorgung

Supermarkt <750m

Bäckerei <1.500m

Einkaufszentrum <5.000m

Sonstige

Bank <1.500m

Geldautomat <1.500m

Post <1.750m

Polizei <1.750m

Verkehr

Bus <250m

Straßenbahn <4.750m

U-Bahn <6.250m

Bahnhof <2.000m

Autobahnanschluss <4.000m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap