

**Traumgrundstück für großartige Wohnprojekte in der
Steiermark - 5000m² zum unschlagbaren Preis von
1.150.000,00 €!**



Objektnummer: 294

Eine Immobilie von mehrWERT Projektierungs GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Grundstück
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8141 Unterpremstätten
Kaufpreis:	1.150.000,00 €
Kaufpreis / m²:	230,00 €
Infos zu Preis:	

Preis verhandelbar!

Provisionsangabe:

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner

Christian Buchegger

mehrWERT Projektierungs GmbH
Rudolf-Hans-Bartsch-Straße 10
8042 Graz

T +43 69910033608

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.







Objektbeschreibung

Zum Verkauf wird angeboten ein ebenes, trockenes, sehr sonniges Baugrundstück.

Grundstücksdaten:

- eben
- sonnig
- trocken
- lt. FIWI Dorfgebiet 0,2-0,5 (Errichtung von z.B Doppelwohnhäusern)
- Fläche ca. 5000m² Bauland
- optional ca. 3000m² LW-Fläche (gesondert zu erwerben!)

Das Grundstück war mit einer Halle für Pferdezucht bebaut, derzeitiger Zustand unbebaut!!

PREIS VERHANDELBAR!

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <1.000m
Apotheke <1.000m
Klinik <9.500m
Krankenhaus <6.500m

Kinder & Schulen

Schule <1.500m
Kindergarten <1.500m
Universität <9.500m
Höhere Schule <10.000m

Nahversorgung

Supermarkt <1.000m

Bäckerei <1.500m

Einkaufszentrum <4.000m

Sonstige

Geldautomat <1.000m

Bank <1.000m

Post <1.000m

Polizei <1.500m

Verkehr

Bus <500m

Straßenbahn <6.000m

Autobahnanschluss <1.000m

Bahnhof <1.000m

Flughafen <3.500m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap