

**Sehr schöne, helle, sonnige Wohnung mit Traumaussicht
in 2625 Schwarzau am Steinfeld Objekt 3**



Objektnummer: 7897/46

Eine Immobilie von Schöneres Wohnen

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung - Erdgeschoß
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	2625 Schwarzau am Steinfeld
Zustand:	Modernisiert
Alter:	Altbau
Wohnfläche:	60,00 m ²
Zimmer:	1
Bäder:	1
WC:	1
Terrassen:	1
Stellplätze:	1
Garten:	120,00 m ²
Gesamtmiete	600,00 €
Kaltmiete (netto)	500,00 €
Kaltmiete	500,00 €
USt.:	100,00 €
Provisionsangabe:	

Gemäß Erstauftraggeberprinzip bezahlt der Abgeber die Provision.

Ihr Ansprechpartner

Andrea Schier

Schöneres Wohnen
Blumauerstraße 200A
2601 Sollenau

H 06764214210

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.















Objektbeschreibung

Aufteilung:

Gang

Große offene Küche

Zimmer (Durchgangszimmer) trennbar in 2 Räume

Badezimmer mit Dusche, Fenster und Waschmaschine

Toilette

Schöner Garten mit Blick auf Schneeberg

Der Immobilienmakler erklärt, dass er – entgegen dem in der Immobilienwirtschaft üblichen Geschäftsgebrauch des Doppelmaklers – einseitig nur für den Vermieter tätig ist.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <1.000m

Apotheke <1.500m

Krankenhaus <7.000m

Klinik <10.000m

Kinder & Schulen

Schule <500m

Kindergarten <1.500m

Universität <10.000m

Nahversorgung

Supermarkt <1.000m

Bäckerei <1.000m

Einkaufszentrum <7.500m

Sonstige

Bank <1.000m

Geldautomat <1.000m

Polizei <1.000m

Post <1.500m

Verkehr

Bus <500m

Autobahnanschluss <2.500m

Bahnhof <1.500m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap