

## Tiefgaragenplatz | Grieskirchner Str. 31, 4600 Wels



**Objektnummer: 2926**

**Eine Immobilie von BOSS Immobilien GmbH**

## Zahlen, Daten, Fakten

|                   |                        |
|-------------------|------------------------|
| Adresse           | Grieskirchnerstraße 31 |
| Land:             | Österreich             |
| PLZ/Ort:          | 4600 Wels              |
| Nutzfläche:       | 12,50 m <sup>2</sup>   |
| Gesamtmiete       | 85,00 €                |
| Kaltmiete (netto) | 70,83 €                |
| Kaltmiete         | 70,83 €                |
| USt.:             | 14,17 €                |
| Provisionsangabe: |                        |

225,00 € inkl. 20% USt.

## Ihr Ansprechpartner



### Alexander Hahn

BOSS Immobilien GmbH  
Hauptplatz 2  
4050 Traun

T +43 7229 66 33 6 30  
H +43 699 166 33 655

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.



**BELLEVUE**  
Best Property  
Agents  
2025



**BOSS  
IMMOBILIEN**  
Beratung • Organisation • Service • Sicherheit



Ihr Ansprechpartner:  
**Alexander Hahn**  
 +43 699 166 33 655  
 ah@bossimmobilien.at

Weitere Immobilien-Angebot auf   !



**BOSS  
IMMOBILIEN**  
Beratung • Organisation • Service • Sicherheit



Quintessenz | Gesellschaft für  
Verbraucherstudien GmbH

**Q**  
agentur

GEPRÜFTE QUALITÄT

**HERAUSRAGENDER  
MAKLER 2025**

Prüfung von Service, Transparenz und regionalem  
Engagement, Test 01/2025, [agencur.de/4488](#)



**BELLEVUE**  
Best Property  
Agents  
2025

# Objektbeschreibung

## > Wels | Tiefgaragenplatz | Mieten <

Schluss mit der ewigen Parkplatzsuche, dem heißen Auto im Sommer aber auch dem mühseligen Eisscheren - wir vermieten an Sie einen Tiefgaragenparkplatz in der Grieskirchnerstraße 31 in Wels!

einmalig anfallende Kosten:

Finanzamtgebühr: 27,00 € inkl. Ust

**Noch nichts gefunden? Wir informieren Sie über geeignete Immobilienangebote noch vor allen anderen.**

Legen Sie jetzt Ihren individuellen Suchagenten unter folgendem Link an. Wir schicken Ihnen passende Immobilien exklusiv vorab zu.

[Suchagent anlegen](https://boss-immobilien.service.immo/registrieren/de) - <https://boss-immobilien.service.immo/registrieren/de>

## Infrastruktur / Entfernungen

### Gesundheit

Arzt <225m

Apotheke <275m

Klinik <300m

Krankenhaus <325m

### Kinder & Schulen

Schule <125m

Kindergarten <100m

Universität <1.100m

### Nahversorgung

Supermarkt <125m

Bäckerei <175m

Einkaufszentrum <1.500m

### Sonstige

Bank <275m  
Geldautomat <275m  
Post <275m  
Polizei <1.225m

**Verkehr**

Bus <150m  
Autobahnanschluss <1.550m  
Bahnhof <600m  
Flughafen <1.725m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap