

unbefristete 2-Zimmer-Wohnung - Bastlerhit



Objektnummer: 5889/154724798

Eine Immobilie von BWS Gemeinnützige allgemeine Bau-, Wohn- und Siedlungsgenossenschaft registrierte Genossenschaft mit beschränkter Haftung

Zahlen, Daten, Fakten

Adresse	Gartenstadt 9
Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	3751 Sigmundsherberg
Baujahr:	1943
Wohnfläche:	59,58 m ²
Zimmer:	2
Heizwärmebedarf:	224,10 kWh / m ² * a
Gesamtmiete	455,93 €
Kaltmiete (netto)	276,85 €
Kaltmiete	414,48 €
Betriebskosten:	137,63 €
USt.:	41,45 €
Infos zu Preis:	

Diese Miete gilt bis 30.06.2024. Genossenschaftsbeitrag: einmalig 51€.

Ihr Ansprechpartner

Christiane Hofer

BWS Gemeinnützige allgemeine Bau-, Wohn- und Siedlungsgenossenschaft registrierte
Genossenschaft mit beschränkter Haftung
Triester Straße 40 / 3 / 1
1100 Wien

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.



Objektbeschreibung

Eckdaten zur Wohnung

- Gartenstadt 9/01
- unbefristete 2-Zimmer-Wohnung
- Kategorie A
- Vermietung ohne Kücheneinrichtung
- Bastlerhit

Sie möchten diese Wohnung besichtigen oder benötigen weitere Informationen?

- **Kontaktieren Sie einen unserer Ansprechpartner** für einen **Besichtigungstermin** oder bei **Fragen** zu dieser Wohnung.
- *Dieser Service ist für unsere Kunden natürlich **kostenlos**, alle Wohnungen werden **provisionsfrei** vergeben.*

Kontaktdaten

IMMOContract

- Klaus KOFLER
- 0664 921 48 99
- kl.kofler@IMMOcontract.at

KDH Immobilien

- Simone Unger-Ullmann
- 0660 340 32 29
- simone@kaufdeinhaus.at

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <6.500m
Apotheke <6.775m
Klinik <6.525m
Krankenhaus <6.600m

Kinder & Schulen

Schule <375m
Kindergarten <325m
Höhere Schule <900m

Nahversorgung

Supermarkt <375m
Bäckerei <6.925m
Einkaufszentrum <8.400m

Sonstige

Bank <250m
Geldautomat <250m
Post <350m

Polizei <7.000m

Verkehr

Bus <325m

Bahnhof <400m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap