

**Lagerfläche von 250m<sup>2</sup> bis ca. 2.500m<sup>2</sup> mit 2x Laderampen  
in Linz/ Hafen kurzfristige Anmietung auch möglich.**



**Objektnummer: 6244/142**

**Eine Immobilie von COORE-GC Real Estate GmbH**

## Zahlen, Daten, Fakten

|                     |                                    |
|---------------------|------------------------------------|
| <b>Art:</b>         | Halle / Lager / Produktion - Lager |
| <b>Land:</b>        | Österreich                         |
| <b>PLZ/Ort:</b>     | 4020 Linz                          |
| <b>Lagerfläche:</b> | 2.000,00 m <sup>2</sup>            |

## Ihr Ansprechpartner



### **Stefan Schmiedseder**

eurea Real Estates GmbH  
Hans-Sachs-Straße 1a  
4600 Wels

T +43 699 17204805

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.

# Objektbeschreibung

## Angebot zur Anmietung von Lagerflächen in Linz/Hafen

Wir bieten Lagerflächen von 250m<sup>2</sup> bis ca. 2.500m<sup>2</sup> in Linz/Hafen an, die auch kurzfristig angemietet werden können. Die Lagerflächen sind mit zwei Laderampen ausgestattet, um eine effiziente Be- und Entladung zu ermöglichen.

### Zusatzleistungen auf Kundenwunsch:

- Paletten-Blocklager
- Kommissionierungen
- Umpackarbeiten
- Hochregallager

### Mietdauer:

- Ab 1 Monat bis zu 3 Jahre

### Mietpreis:

- Der Mietpreis richtet sich nach der Laufzeit des Mietvertrags.

Überzeugen Sie sich selbst und vereinbaren Sie einen Besichtigungstermin.

**Kontakt:** Stefan Schmiedseder

Telefon: 0699/17204805

Haben wir Ihr Interesse geweckt? Dann zögern Sie nicht, uns zu kontaktieren.

**Noch nichts gefunden? Wir informieren Sie über geeignete Immobilienangebote noch vor allen anderen.**

Legen Sie jetzt Ihren individuellen Suchagenten unter folgendem Link an. Wir schicken Ihnen passende Immobilien exklusiv vorab zu.

[Suchagent anlegen](https://eurea-real-estates.service.immo/registrieren/de) - <https://eurea-real-estates.service.immo/registrieren/de>

## **Infrastruktur / Entfernungen**

### **Gesundheit**

Arzt <1.500m  
Apotheke <1.500m  
Klinik <2.500m  
Krankenhaus <1.500m

### **Kinder & Schulen**

Kindergarten <1.500m  
Schule <1.000m  
Universität <1.500m  
Höhere Schule <2.500m

### **Nahversorgung**

Supermarkt <1.000m  
Bäckerei <1.500m  
Einkaufszentrum <1.000m

### **Sonstige**

Bank <1.500m  
Geldautomat <1.500m  
Post <2.500m  
Polizei <1.500m

### **Verkehr**

Bus <500m  
Straßenbahn <3.000m  
Bahnhof <1.500m  
Autobahnanschluss <1.000m  
Flughafen <1.500m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap