

**Preis verhandelbar: Ebenes und ruhiges Grundstück in
Fernitz MIT Aussicht!**



Objektnummer: 2650

Eine Immobilie von Immo Vice GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

| | |
|--------------------------|--------------|
| Art: | Grundstück |
| Land: | Österreich |
| PLZ/Ort: | 8072 Gnaning |
| Kaufpreis: | 199.000,00 € |
| Provisionsangabe: | |

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



Daniel Betros

Immo Vice GmbH
Wielandgasse 14-16 B4
8010 Graz

T +43 676 4183782

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.

Objektbeschreibung

850m² großes Grundstück in Fernitz in der Gnanninger Straße

Dieses ebene und vollkommen ruhige Baugrundstück hat eine Fläche von 850m². Alle Anschlüsse sind bereits am Grundstück.

Eine Bus Haltestelle ist nur ca. 50m entfernt. Voll aufgeschlossen!

Finanzierung direkt bei uns möglich, fragen Sie einfach nach.

Unser aktuelles Immobilienangebot finden Sie unter <https://www.immovice.at/home.html>.

Bitte beachten Sie, dass wir aufgrund unserer Nachweispflicht dem Abgeber gegenüber nur Anfragen beantworten können die Ihren Namen, die vollständige Anschrift und eine Telefonnummer enthalten.

Mit Versenden einer Anfrage an die Immo Vice GmbH, bestätigen Sie nach dem FAGG (Fern-und Auswärtsgeschäfte-Gesetz) und dem VRUG (Verbraucherrechte-Richtlinie-Umsetzungsgesetz) ein vorzeitiges Tätigwerden durch den Immobilienmakler. Die Anfrage ist kostenlos, sowie auch eine Besichtigung. Eine Provisionszahlung an die Immo Vice GmbH wird nur dann fällig, wenn es zu einem verbindlichen Geschäftsabschluss kommt.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <2.500m

Apotheke <2.500m

Kinder & Schulen

Schule <2.500m

Kindergarten <4.500m

Nahversorgung

Supermarkt <3.000m

Bäckerei <2.500m

Einkaufszentrum <8.500m

Sonstige

Geldautomat <3.500m

Bank <2.500m
Post <3.500m
Polizei <3.500m

Verkehr

Bus <500m
Autobahnanschluss <6.500m
Bahnhof <4.500m
Straßenbahn <10.000m
Flughafen <7.500m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap