

Luxuriöses Mehrfamilienhaus in idealer Lage nahe Petrinum zu verkaufen!

Next Immobilien
GmbH

Haus zu verkaufen!

www.nextimmobilien.at

Objektnummer: 6271/17096

Eine Immobilie von NEXT IMMOBILIEN GMBH



Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Haus - Mehrfamilienhaus
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	4040 Linz
Wohnfläche:	340,20 m ²
Kaufpreis:	3.300.000,00 €

Ihr Ansprechpartner



Achim Harrer

NEXT IMMOBILIEN GMBH
Meinhartweg 3
4020 Linz

T +43 732 23 70 80
H +43 664 886 135 30

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.

Objektbeschreibung

Mehrfamilienhaus mit zwei Wohneinheiten zu verkaufen!

Diese Mehrfamilienhaus befindet sich in idealer und ruhigen Lage in Urfahr und verfügt über einen großen Garten.

Das Haus misst eine Nutzfläche von großzügigen ca. 340,20m² und über eine Grundstücksgröße von ca. 796m².

KAUFPREIS:

€ 3.300.000,00

Wir freuen uns auf Ihre Anfrage!

Bei Interesse senden wir Ihnen gerne genauere Infos zu dem Objekt zu.

Unverbindliches, freibleibendes Angebot. Informationen nach bestem Wissen und Gewissen vom Abgeber erhalten - für die Richtigkeit wird keine Haftung übernommen. Mündliche Nebenabreden zum angebotenen Objekt bedürfen zu Ihrer Wirksamkeit der Schriftform. Irrtümer, Druckfehler und Änderungen vorbehalten. Besichtigungen und Beratungen erfolgen kostenlos, lediglich im Falle einer erfolgreichen Vermittlungstätigkeit ist die gesetzliche bzw. angeführte Provision in Höhe von 3% zzgl. 20% USt. zur Zahlung fällig. Es besteht zwischen dem Vermittler und dem Abgeber ein wirtschaftliches Naheverhältnis. Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

Information zum Datenschutz unter www.nextimmobilien.at/datenschutz

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <1.000m
Apotheke <1.500m
Krankenhaus <4.500m
Klinik <4.000m

Kinder & Schulen

Schule <1.500m
Kindergarten <1.000m
Universität <2.500m
Höhere Schule <1.500m

Nahversorgung

Supermarkt <1.500m
Bäckerei <1.000m
Einkaufszentrum <2.500m

Sonstige

Bank <1.000m
Geldautomat <1.000m
Post <1.500m
Polizei <3.000m

Verkehr

Bus <1.000m
Straßenbahn <1.500m
Bahnhof <3.000m
Autobahnanschluss <2.500m
Flughafen <6.500m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap