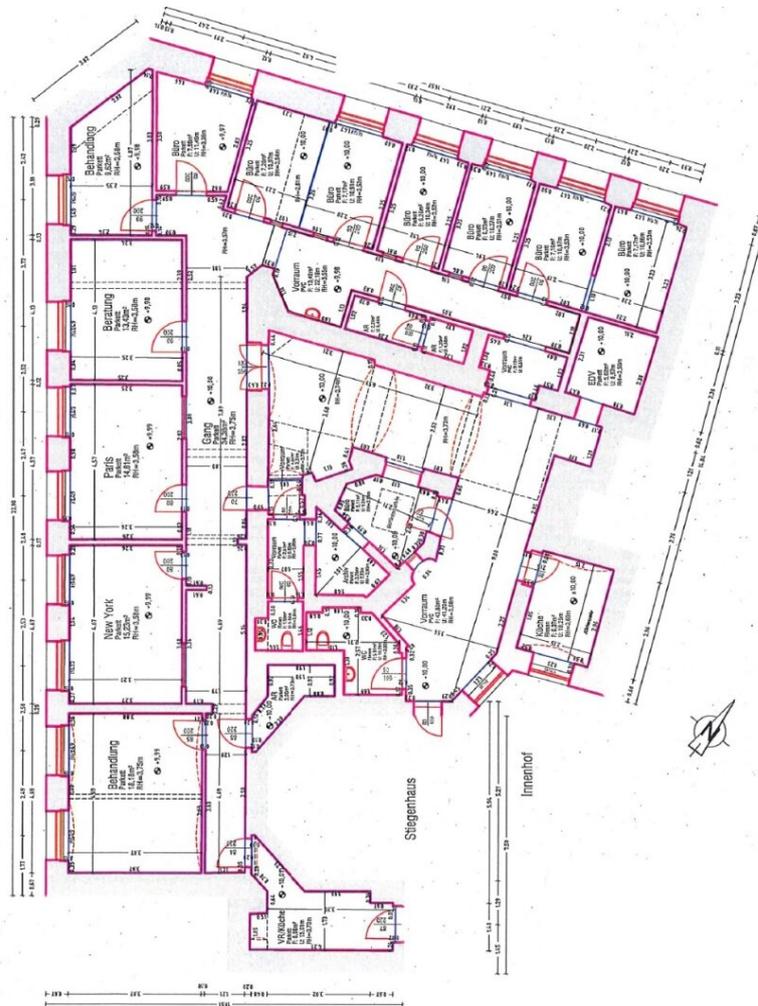


Graz - Herrengasse - Büro oder Ordination in Grazer Bestlage - Innere Stadt



Objektnummer: 7347/44

Eine Immobilie von Dr. Max Huber Realbüro- Graz - Hannes Huber
Immobilien

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Büro / Praxis
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8010 Graz,01.Bez.:Innere Stadt
Nutzfläche:	260,34 m ²
Kaltmiete (netto)	3.089,46 €
Kaltmiete	3.089,46 €
Provisionsangabe:	

3 Monatsmieten zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner

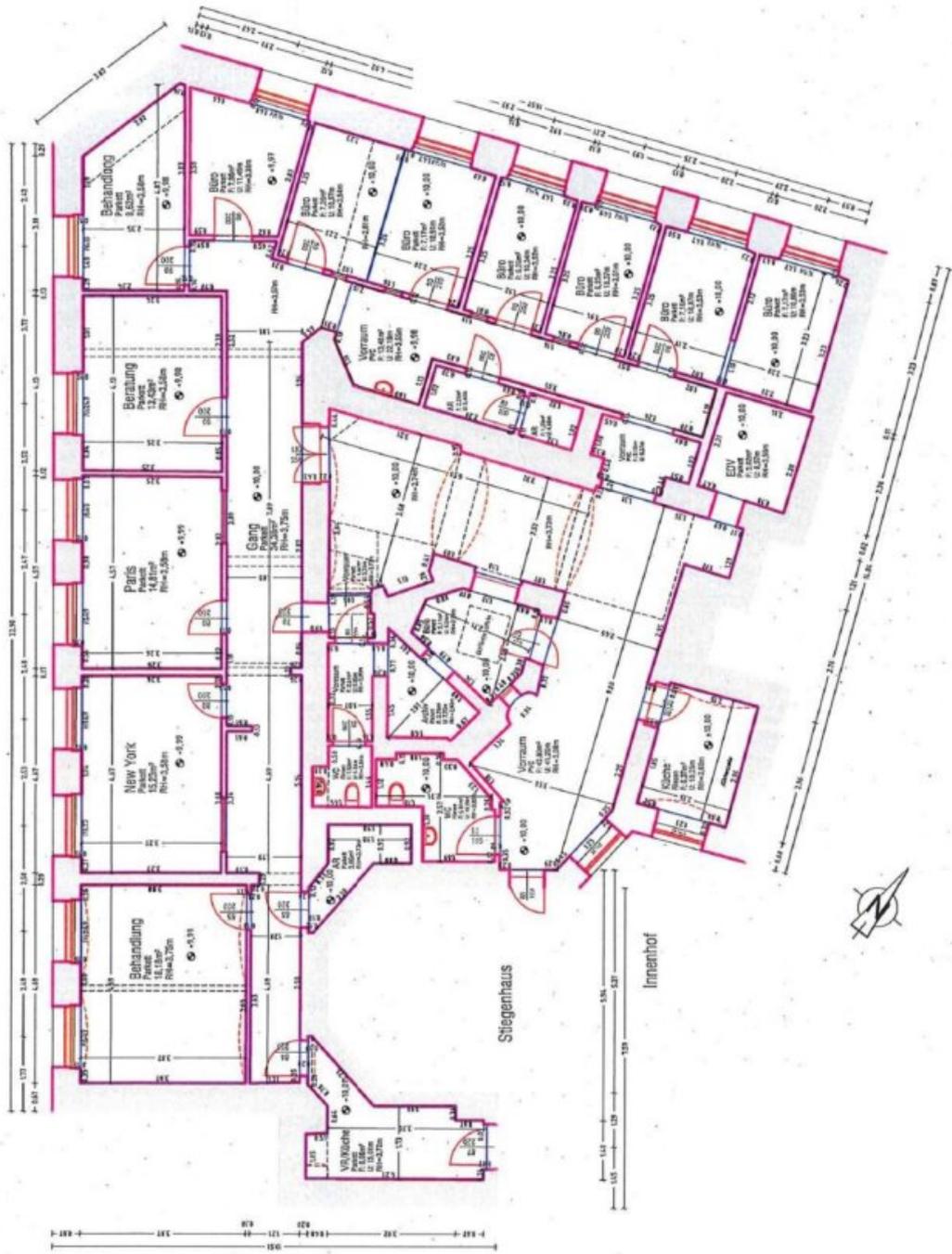
Hannes Huber

Dr. Max Huber Realbüro- Graz - Hannes Huber Immobilien
Prenterbach 3
8076 Vasoldsberg bei Graz

T 0664 423 8074

H 0664 423 8074

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.



Objektbeschreibung

Top sanierte Büro- oder Ordinationsflächen in der Grazer Innenstadt.

Zur Vermietung steht eine perfekt ausgestattete Einheit mit Lift in einem wunderschönen Grazer Altstadtthaus.

Die Raumaufteilung laut Plan kann bei Bedarf geändert werden.

Repräsentative Lage mit Topanbindung durch die Straßenbahn in der Herrengasse.

Nähere Informationen: Dr. Max Huber Realbüro Graz - Hannes Huber 0664/423 8074
graz@immobilien.st

www.immobilien.st

Noch nichts gefunden? Wir informieren Sie über geeignete Immobilienangebote noch vor allen anderen.

Legen Sie jetzt Ihren individuellen Suchagenten unter folgendem Link an. Wir schicken Ihnen passende Immobilien exklusiv vorab zu.

[Suchagent anlegen](#)

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <500m

Apotheke <500m

Klinik <1.000m

Krankenhaus <1.000m

Kinder & Schulen

Schule <500m

Kindergarten <500m

Universität <500m

Höhere Schule <1.000m

Nahversorgung

Supermarkt <500m
Bäckerei <500m
Einkaufszentrum <500m

Sonstige

Geldautomat <500m
Bank <500m
Post <500m
Polizei <500m

Verkehr

Bus <500m
Straßenbahn <500m
Autobahnanschluss <5.000m
Bahnhof <1.000m
Flughafen <9.500m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap