

Sagen Sie Ja zu Ihrer Eckparzelle in Weißkirchen an der Traun !



Objektnummer: 800

Eine Immobilie von LA-Homes Immobilien

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Grundstück
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	4616 Weißkirchen an der Traun
Kaufpreis:	275.000,00 €
Provisionsangabe:	

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



Faton Asllani

LA-Homes Immobilien GmbH
Traundorfer Straße 8/9
4030 Linz

T +43 676 943 39 99

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.









Objektbeschreibung

Dieses wunderschöne Grundstück in Weißkirchen an der Traun in Oberösterreich bietet ein neues Zuhause für alle, die ein ruhiges und ländliches Leben suchen. Mit seiner 835m² großen Fläche bietet das Grundstück eine Fülle von Möglichkeiten, um Ihr Traumhaus mit wundervoller Aussicht zu errichten. Genießen Sie jeden Tag die Ruhe und die Natur, die Weißkirchen zu bieten hat und nehmen Sie sich die Zeit, um sich die schöne Eckparzelle anzusehen und sich davon zu überzeugen, dass es genau das Richtige für Sie ist. Anschlüsse für Wasser, Kanal, Gas und Strom sind vorhanden. Der Kaufpreis von 275.000€ macht es zu einem erschwinglichen Angebot.

Ich habe Ihr Interesse geweckt? Dann vereinbaren Sie heute noch, einen ganz unverbindlichen Besichtigungstermin!!!

Dieses exklusive Angebot von LA-HOMES Immobilien zeichnet sich durch folgende Vorteile aus:

- Eckparzelle in ruhiger und idyllischen Siedlungslage
- Anschlüsse vorhanden (Wasser, Kanal, Gas und Strom)
- kein Bauzwang
- Widmung W (Bauland Wohngebiet)
- Aufschließungskosten sind schon bezahlt
- Lettnerteich und Traun in der Nähe
- perfekte Familienidylle
- Autobahnnähe (ca. 3 km)

Für nähere Informationen steht Ihnen das Team der La-Homes Immobilien GmbH jederzeit zur Verfügung!

Faton Asllani

Geschäftsführer | Immobilientreuhänder

Mobile: +43 676 94 33 999

LA Homes Immobilien GmbH

Traundorfer Straße 8, 4030 Linz

Office: +43 676 94 33 999 / +43 650 60 07 893

faton.asllani@la-homes.at | www.la-homes.at

Noch nichts gefunden? Wir informieren Sie über geeignete Immobilienangebote noch vor allen anderen.

Legen Sie jetzt Ihren individuellen Suchagenten unter folgendem Link an. Wir schicken Ihnen passende Immobilien exklusiv vorab zu.

[Suchagent anlegen](https://la-homes-immobilien.service.immo/registrieren/de) - <https://la-homes-immobilien.service.immo/registrieren/de>

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <3.000m

Apotheke <2.500m

Klinik <3.500m

Krankenhaus <6.000m

Kinder & Schulen

Schule <2.000m

Kindergarten <2.000m

Universität <5.500m

Nahversorgung

Supermarkt <2.500m

Bäckerei <3.000m
Einkaufszentrum <3.500m

Sonstige

Bank <2.000m
Geldautomat <2.000m
Post <2.000m
Polizei <3.500m

Verkehr

Bus <1.000m
Autobahnanschluss <2.000m
Bahnhof <4.000m
Flughafen <5.000m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap